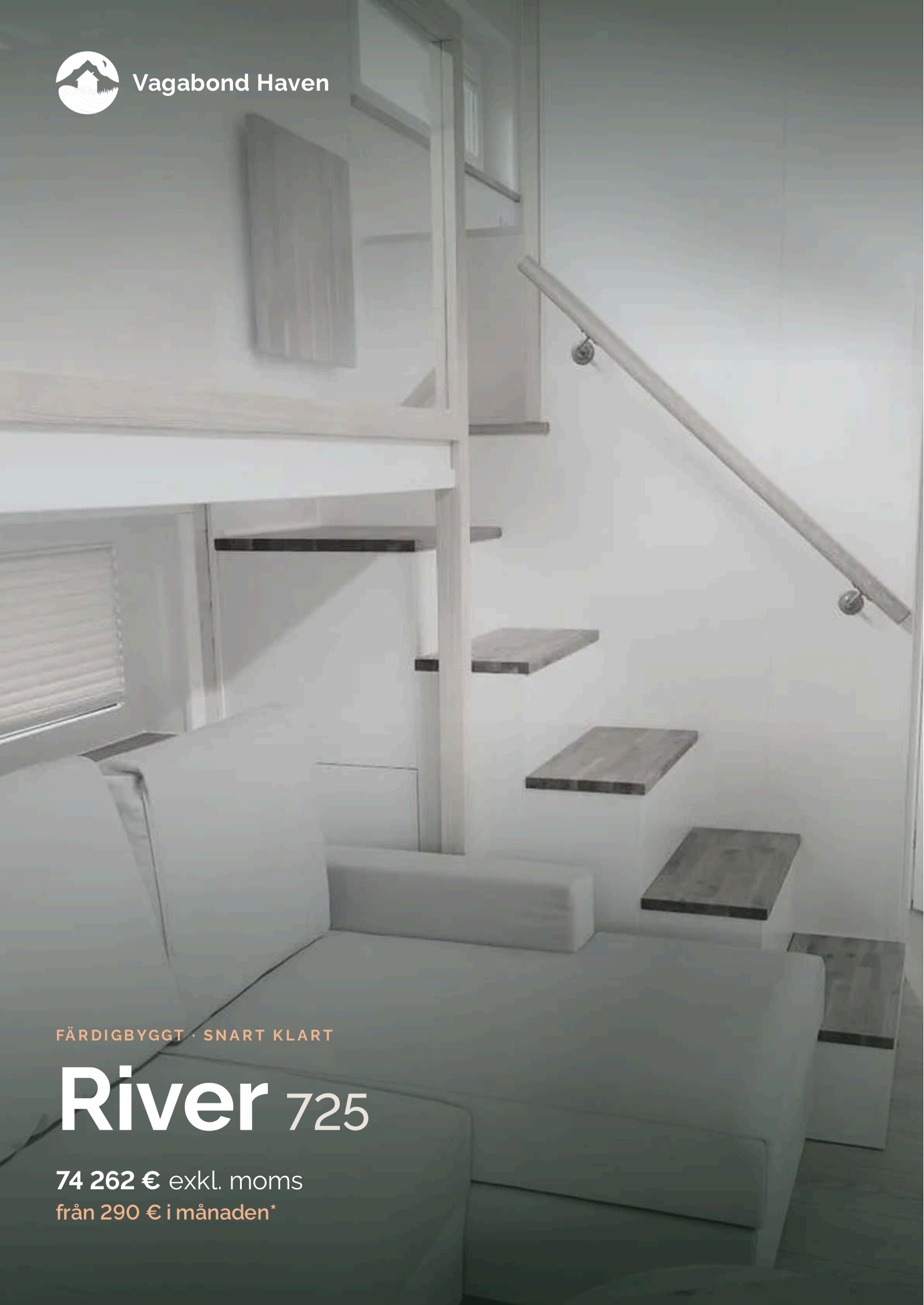


Vagabond Haven

FÄRDIGBYGGT · SNART KLART

River 725

74 262 € exkl. moms

från 290 € i månaden*



Upptäck lugnet i River, den ultimata tillflyktsorten på 32 m², skapad för dig som inte behöver kunna flytta ditt hus. Med två mysiga sovloft, ett rymligt vardagsrum och ett fullt utrustat kök ger denna lilla oas en ny mening åt bekvämt boende. Välj ett enklare liv, utan att ge avkall på stil eller utrymme! Huset är snart klart för leverans.

32 m²	6	8,5 × 2,9 × 3,9 m
BOYTA	SOVPLATSER	LÄNGD × BREDD × HÖJD

PLANRITNING

















Det här finns i huset

EXTERIÖR

- River Comfort
- Stålram
- Isolering: mineralull 20 cm
- Fasad termofuru + plåt
- 2 loft som standard
- Pardörr 180 cm
- PVC-fönster med 3-glas
- Innerväggar i Huntonit
- Laminatgolv i huvudrummet
- Laminatgolv i badrummet
- El och belysning: vita LED-lampor, all kabeldragning i flexrör, elcentral med automatsäkringar, väl placerade uttag och strömbrytare
- Europeisk standard (3-fas 400 V 32 A)
- Uttag typ F (Schuko)
- Ljusdimmer
- VVS: vatteninlopp med adapter, rostfria rör, alla installationer i ytterväggar och golv; rören i badrummet är av rostfritt stål och dolda i väggarna. 50 mm avlopp från diskho och diskmaskin.

BADRUM

- Kvadratiskt duschkar, helt i glas
- Vägghängd toalett
- Skåp med handfat
- Högt skåp för inbyggd varmvattenberedare
- Elektrisk varmvattenberedare 50L (Ariston)
- Förvaringsskåp med en dörr
- Belyst spegel
- Slagdörr
- FIBO-väggskivor

KÖK

- Set JW3: högt hörnskåp, högskåp för inbyggd tvättmaskin och ugn med mikrovågsfunktion, skåp för inbyggt kylskåp, skåp
- Set JW4: skåp med 3 lådor och plats för induktionshäll, skåp för inbyggd diskmaskin, diskbänksskåp, fläktskåp med inbyggd fläkt, två väggskåp med dörr
- Set JL-01: bord för fyra, 4 stolar, 2 taklampor över bordet
- Elugn med mikrovågsfunktion
- Mellanstort inbyggt kylskåp (122 cm, Whirlpool)
- Induktionshäll med 4 zoner
- Diskmaskin inbyggd i skåp, förberedelse ingår
- Tvättmaskin inbyggd i skåp, förberedelse ingår (Electrolux)
- Diskho Amsterdam (vit)
- Stänkskydd i glas

VARDAGSRUM

- Taklampa
- Hörnsoffa (tillval)
- Soffbord
- Garderob med två dörrar
- Klädhängare
- TV 43 tum (med förberedelse)
- Trappa (set med skåp)
- Räcke mellan loften med träram och glas
- Ledstång

LOFT ÖVER KÖKET

- Sängram 180 x 200 cm
- Utan madrasser
- Garderob (3015)
- Sängbordsförvaring x2 (9606)
- Justerbara persienner i innerfönstret
- Väggförvaring
- Slagdörr

LOFT ÖVER BADRUMMET

- Madrassram 140 x 200 cm
- Utan madrasser
- Öppen bokhylla, snedställd

UPPVÄRMNING

- Luftkonditionering
- Golvvärme i huvudrummet
- Golvvärme i badrummet
- Infraröd värmepanel i sovrummet (LG)

ÖVRIGT

- Yttertrappa, 180 cm bred
- Persienner invändigt
- Förberedelse för solcellsanläggning
- Värmeåtervinningsaggregat Vestima 30 HRW

TJÄNSTER

- Montering och nivellering (betongblock ingår)
- 8 stöd under huset

Vissa bilder visar en annan River med nästan samma utrustning. Utrustningslistan visar vad det här huset har.

PRIS

74 262 € exkl. moms

från 290 € i månaden*

PRIS INKLUSIVE MOMS

8,1 %	**80 277 €**
19 %	**88 372 €**
20 %	**89 114 €**
21 %	**89 857 €**
22 %	**90 600 €**
23 %	**91 342 €**
24 %	**92 085 €**
25 %	**92 828 €**
25,5 %	**93 199 €**

Momsen i landet där huset levereras gäller. Leveransen beräknas till din adress.

Nästa steg

1. Reservera huset: hör av dig via mejl eller telefon, eller via husets sida.
   vagabondhaven.com/sv/properties/river-river-725 →
2. Se ett liknande hus: de flesta visningar sker hos våra kunder.
   vagabondhaven.com/sv/book-a-viewing →
3. Planera ekonomin: vår finansieringssida visar vägarna i ditt land.
   vagabondhaven.com/sv/financing →

Huset online
vagabondhaven.com/sv/properties/river-river-725

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Exempel: 75 % av priset finansierat på 25 år till 3,6 %, den lägsta siffran på vår finansieringssida. Din egen siffra beror på ditt land och din långivare.