

Vagabond Haven

PRONTA A ENTREGAR · DISPONÍVEL EM BREVE

River 725

74 262 € sem IVA

a partir de 290 € por mês*



Descubra a serenidade da River, o refúgio ideal de 32 m², pensado para quem não precisa de uma casa móvel. Com dois acolhedores mezaninos para dormir, uma sala espaçosa e uma cozinha totalmente equipada, este pequeno oásis redefine o conforto de viver. Abrace uma vida mais simples, sem abdicar do estilo nem do espaço! Esta casa estará em breve pronta para entrega.

32 m²
ÁREA HABITÁVEL

6
CAMAS

8,5 × 2,9 × 3,9 m
COMPRIMENTO × LARGURA × ALTURA

PLANTA

















O que tem esta casa

EXTERIOR

- River Comfort
- Estrutura em aço
- Isolamento: lã mineral 20 cm
- Fachada pinho termotratado + chapa metálica
- 2 mezaninos de série
- Porta dupla 180 cm
- Janelas em PVC com vidro triplo
- Paredes interiores em Huntonit
- Pavimento laminado na divisão principal
- Pavimento laminado na casa de banho
- Eletricidade e iluminação: lâmpadas LED brancas, toda a cablagem em tubo flexível, quadro elétrico com disjuntores, tomadas e interruptores bem posicionados
- Norma europeia (trifásico 400 V 32 A)
- Tomadas tipo F (Schuko)
- Regulador de luz
- Canalização: entrada de água com adaptador, tubos em aço inoxidável, todas as instalações nas paredes exteriores e no pavimento; tubos da casa de banho em aço inoxidável e embutidos nas paredes. Esgoto de 50 mm para lava-loiça e máquina de lavar loiça.

CASA DE BANHO

- Base de duche quadrada, totalmente envidraçada
- Sanita suspensa
- Móvel com lavatório
- Armário alto para termoacumulador encastrado
- Termoacumulador elétrico 50L (Ariston)
- Arrumação com uma porta
- Espelho iluminado
- Porta de batente
- Painéis de parede FIBO

COZINHA

- Conjunto JW3: coluna de canto, coluna para máquina de lavar roupa encastrável e forno com função micro-ondas, móvel para frigorífico encastrável, móvel
- Conjunto JW4: móvel de 3 gavetas com espaço para a placa de indução, móvel para máquina de lavar loiça encastrável, móvel de lava-loiça, móvel com exaustor integrado, dois armários de parede com porta
- Conjunto JL-01: mesa para quatro, 4 cadeiras, 2 candeeiros suspensos sobre a mesa
- Forno elétrico com função micro-ondas
- Frigorífico encastrável médio (122 cm, Whirlpool)
- Placa de indução de 4 zonas
- Máquina de lavar loiça encastrada num móvel, preparação incluída
- Máquina de lavar roupa encastrada num móvel, preparação incluída (Electrolux)
- Lava-loiça Amsterdam (branco)
- Proteção em vidro

SALA DE ESTAR

- Candeeiro suspenso
- Sofá de canto (opcional)
- Mesa de centro
- Roupeiro de duas portas
- Cabide
- TV de 43 polegadas (com preparação)
- Escada (conjunto com armários)
- Guarda entre os mezaninos com estrutura de madeira e vidro
- Corrimão

MEZANINO SOBRE A COZINHA

- Estrutura de cama 180 x 200 cm
- Sem colchões
- Roupeiro (3015)
- Arrumação de cabeceira x2 (9606)
- Estores reguláveis na janela interior
- Móvel de parede
- Porta de batente

MEZANINO SOBRE A CASA DE BANHO

- Estrado 140 x 200 cm
- Sem colchões
- Estante aberta, inclinada

AQUECIMENTO

- Ar condicionado
- Piso radiante na divisão principal
- Piso radiante na casa de banho
- Painel de aquecimento por infravermelhos no quarto (LG)

OUTROS

- Escada exterior com 180 cm de largura
- Estores venezianos interiores
- Preparação para sistema solar
- Recuperador de calor Vestima 30 HRW

SERVIÇOS

- Montagem e nivelamento (blocos de betão incluídos)
- 8 apoios sob a casa

PREÇO

74 262 € sem IVA

a partir de 290 € por mês*

PREÇO COM IVA	
8,1 %	**80 277 €**
19 %	**88 372 €**
20 %	**89 114 €**
21 %	**89 857 €**
22 %	**90 600 €**
23 %	**91 342 €**
24 %	**92 085 €**
25 %	**92 828 €**
25,5 %	**93 199 €**

Aplica-se o IVA do país de entrega. A entrega é calculada para a sua morada.

Próximos passos

1. Reserve a casa: escreva-nos ou ligue-nos, ou use a página da casa.
   vagabondhaven.com/pt/properties/river-river-725 →
2. Veja uma casa parecida: a maioria das visitas é em casa dos nossos clientes.
   vagabondhaven.com/pt/book-a-viewing →
3. Planeie o financiamento: a nossa página de financiamento mostra as opções no seu país.
   vagabondhaven.com/pt/financing →

Esta casa online
vagabondhaven.com/pt/properties/river-river-725

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Exemplo: 75 % do preço financiado a 25 anos a 3,6 %, o valor mais baixo da nossa página de financiamento. O seu valor depende do seu país e da sua entidade financiadora.