

Vagabond Haven

PRÊTE À LIVRER · BIENTÔT DISPONIBLE

River 725

74 262 € HT

à partir de 290 € par mois*



Découvrez la sérénité de River, le refuge ultime de 32 m², conçu pour ceux qui n'ont pas besoin que leur maison soit mobile. Avec deux mezzanines douillettes pour dormir, un séjour spacieux et une cuisine entièrement équipée, cette petite oasis redéfinit le confort de vivre. Adoptez une vie plus simple, sans renoncer au style ni à l'espace ! Cette maison sera bientôt prête à être livrée.

32 m²
SURFACE HABITABLE

6
COUCHAGES

8,5 × 2,9 × 3,9 m
LONGUEUR × LARGEUR × HAUTEUR

PLAN

















Ce que contient cette maison

EXTÉRIEUR

- River Comfort
- Châssis en acier
- Isolation : laine minérale 20 cm
- Façade pin thermotraité + tôle
- 2 mezzanines de série
- Porte double 180 cm
- Fenêtres PVC triple vitrage
- Murs intérieurs en Huntonit
- Sol stratifié dans la pièce principale
- Sol stratifié dans la salle de bain
- Électricité et éclairage : lampes LED blanches, tout le câblage sous gaine, tableau électrique avec disjoncteurs, prises et interrupteurs bien placés
- Norme européenne (triphasé 400 V 32 A)
- Prises type F (Schuko)
- Variateur de lumière
- Plomberie : arrivée d'eau avec adaptateur, tubes en inox, toutes les installations dans les murs extérieurs et le sol ; tubes de la salle de bain en inox et encastrés dans les murs. Évacuation de 50 mm pour l'évier et le lave-vaisselle.

SALLE DE BAIN

- Receveur de douche carré, entièrement vitré
- WC suspendu
- Meuble avec lavabo
- Meuble haut pour chauffe-eau encastré
- Chauffe-eau électrique 50 L (Ariston)
- Rangement avec une porte
- Miroir éclairé
- Porte battante
- Panneaux muraux FIBO

CUISINE

- Ensemble JW3 : colonne d'angle, colonne pour lave-linge encastré et four avec fonction micro-ondes, meuble pour réfrigérateur encastré, meuble
- Ensemble JW4 : meuble 3 tiroirs avec emplacement pour la plaque à induction, meuble pour lave-vaisselle encastré, meuble sous évier, meuble avec hotte intégrée, deux meubles hauts avec porte
- Ensemble JL-01 : table pour quatre, 4 chaises, 2 suspensions au-dessus de la table
- Four électrique avec fonction micro-ondes
- Réfrigérateur encastré de taille moyenne (122 cm, Whirlpool)
- Plaque à induction 4 foyers
- Lave-vaisselle encastré dans un meuble, préparation incluse
- Lave-linge encastré dans un meuble, préparation incluse (Electrolux)
- Évier Amsterdam (blanc)

SÉJOUR

- Suspension
- Canapé d'angle (en option)
- Table basse
- Armoire deux portes
- Portemanteau
- TV 43 pouces (avec préparation)
- Escalier (ensemble avec rangements)
- Garde-corps entre les mezzanines avec cadre en bois et verre
- Main courante

MEZZANINE AU-DESSUS DE LA CUISINE

- Cadre de lit 180 x 200 cm
- Sans matelas
- Armoire (3015)
- Rangements de chevet x2 (9606)
- Stores réglables dans la fenêtre intérieure
- Meuble mural
- Porte battante

MEZZANINE AU-DESSUS DE LA SALLE DE BAIN

- Cadre de matelas 140 x 200 cm
- Sans matelas
- Bibliothèque ouverte, inclinée

CHAUFFAGE

- Climatisation
- Plancher chauffant dans la pièce principale
- Plancher chauffant dans la salle de bain
- Panneau chauffant infrarouge dans la chambre (LG)

DIVERS

- Escalier extérieur, 180 cm de large
- Stores vénitiens intérieurs
- Préparation pour une installation solaire
- VMC double flux Vestima 30 HRW

SERVICES

- Montage et mise à niveau (blocs de béton inclus)
- 8 supports sous la maison

PRIX

74 262 € HT

à partir de 290 € par mois*

PRIX TTC	
8,1 %	**80 277 €**
19 %	**88 372 €**
20 %	**89 114 €**
21 %	**89 857 €**
22 %	**90 600 €**
23 %	**91 342 €**
24 %	**92 085 €**
25 %	**92 828 €**
25,5 %	**93 199 €**

La TVA du pays de livraison s'applique. La livraison est calculée pour votre adresse.

Prochaines étapes

1. Réservez la maison : écrivez-nous ou appelez-nous, ou passez par la page de la maison.
   vagabondhaven.com/fr/properties/river-river-725 →
2. Visitez une maison semblable : la plupart de nos visites ont lieu chez nos clients.
   vagabondhaven.com/fr/book-a-viewing →
3. Prévoyez le financement : notre page financement présente les solutions dans votre pays.
   vagabondhaven.com/fr/financing →

Cette maison en ligne
vagabondhaven.com/fr/properties/river-river-725

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Exemple : 75 % du prix financés sur 25 ans à 3,6 %, le chiffre le plus bas de notre page financement. Votre propre chiffre dépend de votre pays et de votre prêteur.