

Vagabond Haven

PRONTA A ENTREGAR · DISPONÍVEL EM BREVE

River 715

90 197 € sem IVA

a partir de 350 € por mês*



Descubra a serenidade da River, o refúgio ideal de 32 m², pensado para quem não precisa de uma casa móvel. Com dois acolhedores mezaninos para dormir, uma sala espaçosa e uma cozinha totalmente equipada, este pequeno oásis redefine o conforto de viver. Abrace uma vida mais simples, sem abdicar do estilo nem do espaço! Esta casa estará em breve pronta para entrega.

32 m²
ÁREA HABITÁVEL

6
CAMAS

8,5 × 2,9 × 3,9 m
COMPRIMENTO × LARGURA × ALTURA

PLANTA

















O que tem esta casa

EXTERIOR

- River Comfort
- Estrutura em aço
- Isolamento: lã mineral 20 cm
- Fachada: pinho termotratado + chapa metálica
- 2 mezaninos de série
- Porta dupla 180 cm
- Janelas em PVC com vidro triplo
- Paredes interiores em Huntonit
- Pavimento laminado na divisão principal
- Pavimento laminado na casa de banho
- Eletricidade e iluminação: lâmpadas LED brancas, toda a cablagem em tubo flexível, quadro elétrico com disjuntores, tomadas e interruptores bem posicionados
- Norma europeia (trifásico 400 V 32 A)
- Tomadas tipo F (Schuko)
- Regulador de luz
- Canalização: entrada de água com adaptador, tubos em aço inoxidável, todas as instalações nas paredes exteriores e no pavimento; tubos da casa de banho em aço inoxidável e embutidos nas paredes. Esgoto de 40 mm para lava-loiça e máquina de lavar loiça.

CASA DE BANHO

- Base de duche de canto, totalmente envidraçada
- Sanita clássica (Geberit)
- Móvel com lavatório
- Armário alto para termoacumulador encastrado
- Termoacumulador elétrico 50L (Ariston)
- Arrumação com uma porta
- Espelho iluminado
- Porta de batente
- Painéis de parede FIBO

COZINHA

- Conjunto JW3: coluna de canto, coluna para máquina de lavar roupa encastrável e forno com função micro-ondas, móvel para frigorífico encastrável, móvel
- Conjunto JW4: móvel de 3 gavetas com espaço para a placa de indução, móvel para máquina de lavar loiça encastrável, móvel de lava-loiça, móvel com exaustor integrado, dois armários de parede com porta
- Conjunto JL-01: mesa para quatro, 4 cadeiras, 2 candeeiros suspensos sobre a mesa
- Forno elétrico com função micro-ondas
- Frigorífico encastrado num móvel (Whirlpool)
- Placa de indução de 4 zonas
- Máquina de lavar loiça encastrada num móvel, preparação incluída
- Máquina de lavar roupa encastrada num móvel, preparação incluída (Electrolux)
- Lava-loiça Amsterdam (branco)
- Proteção em vidro (branco)

SALA DE ESTAR

- Candeeiro suspenso
- Sofá
- Mesa de centro
- Roupeiro de duas portas
- Cabide
- TV de 43 polegadas (com preparação)
- Escada (conjunto com armários)
- Guarda entre os mezaninos com estrutura de madeira e vidro
- Corrimão
- Porta de batente para o módulo adicional

MEZANINO SOBRE A COZINHA

- Estrutura de cama 180 x 200 cm
- Colchão 180 x 200 cm (2 x 90 x 200 cm) PREMIUM
- Roupeiro (3015)
- Arrumação de cabeceira x2 (9606)
- Estores reguláveis na janela interior
- Móvel de parede
- Porta de batente

MEZANINO SOBRE A CASA DE BANHO

- Estrado 140 x 200 cm
- Colchão 140 x 200 cm PREMIUM
- Estante aberta, inclinada

AQUECIMENTO

- Ar condicionado
- Piso radiante na divisão principal
- Piso radiante na casa de banho
- Piso radiante no módulo adicional
- Painel de aquecimento por infravermelhos no quarto (LG)

NOVOS COMPLEMENTOS MODULARES

- Terraço de 5,5 x 3 m com escada (montagem e nivelamento incluídos), nova versão
- Cadeira suspensa fixada a uma viga
- Iluminação: grinalda de lâmpadas suspensas (20 m)
- Tomada exterior adicional na fachada para iluminação exterior
- Ampliação versão A, módulo adicional do lado direito (montagem e nivelamento incluídos)
- Porta dupla 180 cm
- Iluminação: 6 focos e LED sobre a secretária
- Secretária com três gavetas
- Cadeira de escritório (bege)
- Conjunto de prateleiras com armários sobre a secretária
- Roupeiro
- Poltrona com almofada

PREÇO

90 197 € sem IVA

a partir de 350 € por mês*

PREÇO COM IVA	
8,1 %	**97 503 €**
19 %	**107 334 €**
20 %	**108 236 €**
21 %	**109 138 €**
22 %	**110 040 €**
23 %	**110 942 €**
24 %	**111 844 €**
25 %	**112 746 €**
25,5 %	**113 197 €**

Aplica-se o IVA do país de entrega. A entrega é calculada para a sua morada.

Próximos passos

1. Reserve a casa: escreva-nos ou ligue-nos, ou use a página da casa.
   vagabondhaven.com/pt/properties/river-river-715 →
2. Veja uma casa parecida: a maioria das visitas é em casa dos nossos clientes.
   vagabondhaven.com/pt/book-a-viewing →
3. Planeie o financiamento: a nossa página de financiamento mostra as opções no seu país.
   vagabondhaven.com/pt/financing →

Esta casa online
vagabondhaven.com/pt/properties/river-river-715

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Exemplo: 75 % do preço financiado a 25 anos a 3,6 %, o valor mais baixo da nossa página de financiamento. O seu valor depende do seu país e da sua entidade financiadora.