Vagabond Haven



PRONTA · PRESTO DISPONIBILE

River 715

90 197 € IVA esclusa

da 350 € al mese*



Scopri la serenità di River, il rifugio ideale di 32 m², pensato per chi non ha bisogno che la propria casa sia mobile. Con due accoglienti soppalchi notte, un ampio soggiorno e una cucina completamente attrezzata, questa piccola oasi ridefinisce il vivere confortevole. Abbraccia una vita più semplice, senza rinunciare a stile e spazio! Questa casa sarà presto pronta per la consegna.

32 m²
SUPERFICIE ABITABILE

6
POSTI LETTO

8,5 × 2,9 × 3,9 m
LUNGHEZZA × LARGHEZZA × ALTEZZA

PIANTA

















Cosa c'è in questa casa

ESTERNO

- River Comfort
- Telaio in acciaio
- Isolamento: lana minerale 20 cm
- Facciata: pino termotrattato + lamiera
- 2 soppalchi di serie
- Porta a due ante 180 cm
- Finestre in PVC con triplo vetro
- Pareti interne in Huntonit
- Pavimento in laminato nell'ambiente principale
- Pavimento in laminato nel bagno
- Impianto elettrico e illuminazione: lampade LED bianche, tutti i cavi in tubi flessibili, quadro elettrico con interruttori automatici, prese e interruttori ben posizionati
- Standard europeo (trifase 400 V 32 A)
- Prese tipo F (Schuko)
- Dimmer per le luci
- Impianto idraulico: ingresso acqua con adattatore, tubi in acciaio inox, tutti gli impianti nelle pareti esterne e nel pavimento; tubi del bagno in acciaio inox e incassati nelle pareti. Scarico da 40 mm per lavello e lavastoviglie.

BAGNO

- Piatto doccia ad angolo, completamente in vetro
- WC classico (Geberit)
- Mobile con lavabo
- Mobile alto per scaldabagno da incasso
- Scaldabagno elettrico 50L (Ariston)
- Vano contenitore con un'anta
- Specchio illuminato
- Porta a battente
- Pannelli murali FIBO

CUCINA

- Set JW3: colonna angolare, colonna per lavatrice da incasso e forno con funzione microonde, mobile per frigorifero da incasso, mobile
- Set JW4: mobile a 3 cassetti con spazio per il piano a induzione, mobile per lavastoviglie da incasso, mobile sottolavello, mobile con cappa integrata, due pensili con anta
- Set JL-01: tavolo per quattro, 4 sedie, 2 lampade a sospensione sopra il tavolo
- Forno elettrico con funzione microonde
- Frigorifero incassato in un mobile (Whirlpool)
- Piano a induzione a 4 zone
- Lavastoviglie incassata in un mobile, predisposizione inclusa
- Lavatrice incassata in un mobile, predisposizione inclusa (Electrolux)
- Lavello Amsterdam (bianco)

SOGGIORNO

- Lampada a sospensione
- Divano
- Tavolino da salotto
- Armadio a due ante
- Appendiabiti
- TV 43 pollici (con predisposizione)
- Scala (set con mobili)
- Ringhiera tra i soppalchi con telaio in legno e vetro
- Corrimano
- Porta a battente verso il modulo aggiuntivo

SOPPALCO SOPRA LA CUCINA

- Struttura letto 180 x 200 cm
- Materasso 180 x 200 cm (2 x 90 x 200 cm) PREMIUM
- Armadio (3015)
- Contenitori da comodino x2 (9606)
- Tende veneziane regolabili nella finestra interna
- Mobile a parete
- Porta a battente

SOPPALCO SOPRA IL BAGNO

- Rete per materasso 140 x 200 cm
- Materasso 140 x 200 cm PREMIUM
- Libreria aperta, inclinata

RISCALDAMENTO

- Aria condizionata
- Riscaldamento a pavimento nell'ambiente principale
- Riscaldamento a pavimento nel bagno
- Riscaldamento a pavimento nel modulo aggiuntivo
- Pannello radiante a infrarossi in camera da letto (LG)

NUOVE AGGIUNTE MODULARI

- Terrazza 5,5 x 3 m con scala (montaggio e livellamento inclusi), nuova versione
- Sedia sospesa fissata a una trave
- Illuminazione: catena di lampadine sospese (20 m)
- Presa esterna aggiuntiva sulla facciata per l'illuminazione esterna
- Ampliamento versione A, modulo aggiuntivo sul lato destro (montaggio e livellamento inclusi)
- Porta a due ante 180 cm
- Illuminazione: 6 faretti e LED sopra la scrivania
- Scrivania con tre cassetti
- Sedia da ufficio (beige)
- Set di mensole con pensili sopra la scrivania
- Armadio
- Poltrona con cuscino
- Tavolino stile baule 50 x 50 cm
- Appendiabiti

PREZZO

90 197 € IVA esclusa

da 350 € al mese*

PREZZO IVA INCLUSA	
8,1 %	**97 503 €**
19 %	**107 334 €**
20 %	**108 236 €**
21 %	**109 138 €**
22 %	**110 040 €**
23 %	**110 942 €**
24 %	**111 844 €**
25 %	**112 746 €**
25,5 %	**113 197 €**

Si applica l'IVA del paese di consegna. La consegna viene calcolata per il tuo indirizzo.

Prossimi passi

1. Prenota la casa: scrivici o chiamaci, oppure usa la pagina della casa.
   vagabondhaven.com/it/properties/river-river-715 →
2. Visita una casa simile: la maggior parte delle visite si svolge presso i nostri clienti.
   vagabondhaven.com/it/book-a-viewing →
3. Pianifica il finanziamento: la nostra pagina sul finanziamento mostra le soluzioni nel tuo paese.
   vagabondhaven.com/it/financing →

Questa casa online
vagabondhaven.com/it/properties/river-river-715

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Esempio: 75 % del prezzo finanziato in 25 anni al 3,6 %, il valore più basso della nostra pagina sul finanziamento. Il tuo valore dipende dal tuo paese e dal tuo finanziatore.