Vagabond Haven



FÄRDIGBYGGT · SNART KLART

Julia 728

60 747 € exkl. moms

från 240 € i månaden*



Njut av "slow life"-filosofin i Julias 27 m² av genomtänkt och fridfull charm. Julia har ett mysigt kombinerat sov- och vardagsrum med kök, ett lugnt sovloft, en unik nätmezzanin och en egen arbetshörna, där komfort möts av funktion.

27 m²
BOYTA

4
SOVPLATSER

7,9 × 3 × 4 m
LÄNGD × BREDD × HÖJD

PLANRITNING










CREATE







Det här finns i huset

EXTERIÖR

- Julia Comfort
- Chassi utan typgodkännande, fast svetsad ram
- Träregelstomme med ångspärr och musnät
- Isolering: 15 cm mineralull i väggar och tak, 12 cm sandwichpanel i golvet
- Fasad: vertikal ThermoWood
- Utan OSB-skiva
- Tak och ytterhörn: stål
- 2 loft
- Enkeldörr
- Standard-PVC-fönster med 3-glas
- 2 öppningsbara takfönster
- Huvudrum: laminat
- Badrum: laminat
- Invändig beklädnad: väggar i plywood
- Möbler: plywood
- Europeisk el 400 V 32 A
- Uttag och strömbrytare i retrostil
- RETRO-set: vägglampor, takspotlights och set med hängande glödlampor (9 st.)
- Bärnstensfärgad taklampa
- Brandvarnare
- VVS och avlopp

BADRUM

- Dusch med glasvägg
- Vägghängd toalett
- Skåp med handfat
- Fristående skåp
- Öppet väggskåp
- Spegel (svart ram)
- FIBO på väggar och tak
- Skjutdörr

KÖK

- Köksset: skåp för ugn under induktionshällen, bänkskiva ovanför ett underbyggt kylskåp, diskbänksskåp, 2 öppna väggskåp, väggmonterad fläkt, högskåp med plats för varmvattenberedare och 3 lådor
- Litet kylskåp Create Retro
- Induktionshäll med 2 zoner
- Elugn
- Elektrisk varmvattenberedare 50 l (Ariston)
- Diskho Amsterdam (beige)

VARDAGSRUM

- Säng med uppfällbar ram och förvaringslåda i plywood under
- Madrass 180 x 200 cm (tillval)
- Schäslong med steg 63 x 153 x 38 cm, med uppfällbar topp och dyna
- Set med bänk, ryggstöd med förvaringsfack och hylla upp till loftets höjd
- Utdragbart bord med fällbart ben
- Fällbart bord, arbetsplats
- Kontorsstol, arbetsplats
- Kistor/pallar x3
- Måttsydda dynor (flaskgröna)
- Klädhängare
- Hängmatta
- Litet skåp för elcentral under klädhängaren

LOFT ÖVER BADRUMMET

- Madrassram 160 x 200 cm
- Madrass PREMIUM 160 x 200 cm
- Räcke av juterep
- Stege i plywood

LOFT ÖVER VARDAGSRUMMET

- Loftnät
- Repstege av jute

UPPVÄRMNING

- Luftkonditionering
- Golvvärme i huvudrummet
- Golvvärme i badrummet

ÖVRIGT

- Persienner
- Förberedelse för TV
- Enkel yttertrappa 95 cm

TJÄNSTER

- Montering och nivellering (betongblock ingår)
- 8 stöd under huset

Vissa bilder visar en annan Julia med nästan samma utrustning. Utrustningslistan visar vad det här huset har.

PRIS

60 747 € exkl. moms

från 240 € i månaden*

PRIS INKLUSIVE MOMS

8,1 %	**65 668 €**
19 %	**72 289 €**
20 %	**72 896 €**
21 %	**73 504 €**
22 %	**74 111 €**
23 %	**74 719 €**
24 %	**75 326 €**
25 %	**75 934 €**
25,5 %	**76 237 €**

Momsen i landet där huset levereras gäller. Leveransen beräknas till din adress.

Nästa steg

1. Reservera huset: hör av dig via mejl eller telefon, eller via husets sida.
   vagabondhaven.com/sv/properties/julia-julia-728 →
2. Se ett liknande hus: de flesta visningar sker hos våra kunder.
   vagabondhaven.com/sv/book-a-viewing →
3. Planera ekonomin: vår finansieringssida visar vägarna i ditt land.
   vagabondhaven.com/sv/financing →

Huset online
vagabondhaven.com/sv/properties/julia-julia-728

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Exempel: 75 % av priset finansierat på 25 år till 3,6 %, den lägsta siffran på vår finansieringssida. Din egen siffra beror på ditt land och din långivare.