

Vagabond Haven

KANT-EN-KLAAR · BINNENKORT BESCHIKBAAR

Julia 728

60 747 € excl. btw

vanaf 240 € per maand*



Geniet van de “slow life”-filosofie in Julia’s 27 m² vol doordachte, serene charme. Julia heeft een knusse woon- en slaapkamer met keuken, een rustige slaapzolder, een unieke netvide en een eigen werkhoek, waarin comfort en functionaliteit samenkomen.

27 m²
WOONOPPERVLAK

4
SLAAPPLAATSEN

7,9 × 3 × 4 m
LENGTE × BREEDTE × HOOGTE

PLATTEGROND










CREATE







Dit zit er in dit huis

BUITENKANT

- Julia Comfort
- Chassis zonder typegoedkeuring, vast gelast frame
- Houtskelet met dampscherm en muizengaas
- Isolatie: 15 cm minerale wol in wanden en dak, 12 cm sandwichpaneel in de vloer
- Gevel: verticaal ThermoWood
- Zonder OSB-plaat
- Dak en buitenhoeken: staal
- 2 vides
- Enkele deur
- Standaard PVC-ramen met drievoudig glas
- 2 te openen dakramen
- Hoofdruimte: laminaat
- Badkamer: laminaat
- Binnenafwerking: wanden van multiplex
- Meubels: multiplex
- Europese stroom 400 V 32 A
- Stopcontacten en schakelaars in retrostijl
- RETRO-set: wandlampen, plafondspots en set hanglampjes (9 stuks)
- Amberkleurige hanglamp
- Rookmelder
- Water- en afvoerinstallatie

BADKAMER

- Douche met glazen wand
- Hangtoilet
- Kast met wastafel
- Vrijstaande kast
- Open hangkast
- Spiegel (zwart kader)
- FIBO op wanden en plafond
- Schuifdeur

KEUKEN

- Keukenset: kast voor oven onder de inductiekookplaat, werkblad boven een onderbouwkoelkast, spoelbakkast, 2 open hangkasten, wandafzuigkap, hoge kast met ruimte voor de boiler en 3 lades
- Kleine koelkast Create Retro
- Inductiekookplaat met 2 zones
- Elektrische oven
- Elektrische boiler 50 l (Ariston)
- Spoelbak Amsterdam (beige)

WOONKAMER

- Bed met opklapbare bodem en opbergbak van multiplex eronder
- Matras 180 x 200 cm (optioneel)
- Chaise longue met trede 63 x 153 x 38 cm, met opklapbaar blad en kussen
- Set met bank, rugleuning met opbergvakken en plank tot op de hoogte van de vide
- Uitschuifbare tafel met klappoot
- Klaptafel, werkplek
- Bureaustoel, werkplek
- Kisten/krukken x3
- Kussens op maat (flessengroen)
- Kapstok
- Hangmat
- Kastje voor de meterkast onder de kapstok

VIDE BOVEN DE BADKAMER

- Matrasframe 160 x 200 cm
- Matras PREMIUM 160 x 200 cm
- Afscherming van jutetouw
- Ladder van multiplex

VIDE BOVEN DE WOONKAMER

- Videnet
- Touwladder van jute

VERWARMING

- Airconditioning
- Vloerverwarming in de hoofdruimte
- Vloerverwarming in de badkamer

OVERIG

- Jaloezieën
- Tv-voorbereiding
- Eenvoudige buitentrap 95 cm

DIENSTEN

- Montage en nivellering (betonblokken inbegrepen)
- 8 steunen onder het huis

Sommige foto's tonen een andere Julia met bijna dezelfde uitrusting. De uitrustingslijst laat zien wat dit huis heeft.

PRIJS

60 747 € excl. btw

vanaf 240 € per maand*

PRIJS INCLUSIEF BTW	
8,1 %	**65 668 €**
19 %	**72 289 €**
20 %	**72 896 €**
21 %	**73 504 €**
22 %	**74 111 €**
23 %	**74 719 €**
24 %	**75 326 €**
25 %	**75 934 €**
25,5 %	**76 237 €**

De btw van het land waar het huis wordt geleverd is van toepassing. De levering berekenen we voor jouw adres.

Volgende stappen

1. Reserveer het huis: laat het ons weten per e-mail of telefoon, of via de pagina van het huis.
   vagabondhaven.com/nl/properties/julia-julia-728 →
2. Bekijk een vergelijkbaar huis: de meeste bezichtigingen zijn bij onze klanten.
   vagabondhaven.com/nl/book-a-viewing →
3. Plan de financiering: onze financieringspagina laat de mogelijkheden in jouw land zien.
   vagabondhaven.com/nl/financing →

Dit huis online
vagabondhaven.com/nl/properties/julia-julia-728

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Voorbeeld: 75 % van de prijs gefinancierd over 25 jaar tegen 3,6 %, het laagste cijfer op onze financieringspagina. Jouw eigen cijfer hangt af van je land en je geldverstrekker.