

Vagabond Haven

FERTIG GEBAUT · BALD VERFÜGBAR

Julia 728

60 747 € zzgl. MwSt.

ab 240 € im Monat*



Genieße die „Slow Life“-Philosophie auf Julias 27 m² voller durchdachtem, ruhigem Charme. Julia bietet einen gemütlichen Wohn- und Schlafraum mit Küche, eine ruhige Schlafbühne, eine einzigartige Netz-Galerie und eine eigene Arbeitsecke und verbindet so Komfort mit Funktionalität.

27 m²
WOHNFLÄCHE

4
SCHLAFPLÄTZE

7,9 × 3 × 4 m
LÄNGE × BREITE × HÖHE

GRUNDRISS










CREATE







Das steckt in diesem Haus

AUSSEN

- Julia Comfort
- Fahrgestell ohne Zulassung, fest verschweißter Rahmen
- Holzrahmen mit Dampfsperre und Nagerschutz
- Dämmung: 15 cm Mineralwolle in Wänden und Dach, 12 cm Sandwichpaneel im Boden
- Fassade: vertikales ThermoWood
- Ohne OSB-Platte
- Dach und Außenecken: Stahl
- 2 Hochebenen
- Einflügelige Tür
- Standard-PVC-Fenster, dreifach verglast
- 2 öffnende Dachfenster
- Hauptraum: Laminat
- Bad: Laminat
- Innenverkleidung: Wände aus Sperrholz
- Möbel: Sperrholz
- Europäischer Strom 400 V, 32 A
- Steckdosen und Schalter im Retro-Stil
- RETRO-Set: Wandleuchten, Deckenspots und Pendelleuchten-Set (9 Stück)
- Bernstein-Pendelleuchte
- Rauchmelder
- Sanitär- und Abwasserinstallation

BAD

- Dusche mit Glaswand
- Wand-WC
- Schrank mit Waschbecken
- Freistehender Schrank
- Offener Hängeschrank
- Spiegel (schwarzer Rahmen)
- FIBO an Wänden und Decke
- Schiebetür

KÜCHE

- Küchenset: Schrank für den Backofen unter dem Induktionskochfeld, Arbeitsplatte über einem Unterbaukühlschrank, Spülenschrank, 2 offene Hängeschränke, Wandhaube, Hochschrank mit Platz für den Boiler und 3 Schubladen
- Kleiner Kühlschrank Create Retro
- Induktionskochfeld mit 2 Zonen
- Elektrobackofen
- Elektrischer Boiler 50 l (Ariston)
- Spüle Amsterdam (beige)

WOHNZIMMER

- Bett mit Lattenrost zum Hochklappen und Stauraum aus Sperrholz darunter
- Matratze 180 x 200 cm (optional)
- Liege mit Stufe 63 x 153 x 38 cm, mit aufklappbarer Oberseite und Kissen
- Set mit Bank, Rückenlehne mit Staufächern und Regal bis auf Höhe der Hochebene
- Ausziehbarer Tisch mit Klappbein
- Klapptisch, Arbeitsplatz
- Bürostuhl, Arbeitsplatz
- Truhen/Hocker x3
- Maßgefertigte Kissen (flaschengrün)
- Kleiderhaken
- Hängematte
- Kleiner Schrank für den Sicherungskasten unter den Kleiderhaken

HOCHEBENE ÜBER DEM BAD

- Matratzengestell 160 x 200 cm
- Matratze PREMIUM 160 x 200 cm
- Absturzsicherung aus Juteseil
- Sperrholzleiter

HOCHEBENE ÜBER DEM WOHNRAUM

- Netz-Hochebene
- Strickleiter aus Jute

HEIZUNG

- Klimaanlage
- Fußbodenheizung im Hauptraum
- Fußbodenheizung im Bad

SONSTIGES

- Jalousien
- TV-Vorbereitung
- Einfache Außentreppe 95 cm

LEISTUNGEN

- Montage und Nivellierung (inklusive Betonblöcke)
- 8 Stützen unter dem Haus

Einige Fotos zeigen ein anderes Julia mit fast gleicher Ausstattung. Die Ausstattungsliste zeigt, was dieses Haus hat.

PREIS

60 747 € zzgl. MwSt.

ab 240 € im Monat*

PREIS INKLUSIVE MWST.	
8,1 %	**65 668 €**
19 %	**72 289 €**
20 %	**72 896 €**
21 %	**73 504 €**
22 %	**74 111 €**
23 %	**74 719 €**
24 %	**75 326 €**
25 %	**75 934 €**
25,5 %	**76 237 €**

Es gilt die MwSt. des Lieferlandes. Die Lieferung berechnen wir für deine Adresse.

Nächste Schritte

1. Reserviere das Haus: per E-Mail, Telefon oder über die Seite des Hauses.
   vagabondhaven.com/de/properties/julia-julia-728 →
2. Sieh dir ein ähnliches Haus an: die meisten Besichtigungen sind bei unseren Kunden.
   vagabondhaven.com/de/book-a-viewing →
3. Plane die Finanzierung: unsere Finanzierungsseite zeigt die Wege in deinem Land.
   vagabondhaven.com/de/financing →

Das Haus online
vagabondhaven.com/de/properties/julia-julia-728

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Beispiel: 75 % des Preises über 25 Jahre zu 3,6 % finanziert, der niedrigste Wert auf unserer Finanzierungsseite. Dein eigener Wert hängt von deinem Land und deiner Bank ab.