Vagabond Haven



PRONTA A ENTREGAR · DISPONÍVEL EM BREVE

Julia 721

59 717 € sem IVA

a partir de 230 € por mês*



Desfrute da filosofia “slow life” nos 27 m² da Julia, com um encanto sereno e bem pensado. A Julia tem uma acolhedora sala-quarto com cozinha, um mezanino tranquilo para dormir, um original mezanino em rede e um canto de trabalho próprio, aliando conforto e funcionalidade.

27 m²
ÁREA HABITÁVEL

4
CAMAS

7,9 × 3 × 4 m
COMPRIMENTO × LARGURA × ALTURA

PLANTA










CREATE







O que tem esta casa

EXTERIOR

- Tiny house Julia 7,9 x 3 x 4 m, versão Comfort
- Chassis não homologado, estrutura soldada fixa
- Estrutura em madeira com barreira de vapor e rede anti-roedores
- Fachada: ThermoWood vertical
- Telhado e cantos exteriores: aço
- Isolamento: 15 cm de lã mineral nas paredes e no telhado, painel sanduíche de 12 cm no pavimento
- Norma europeia (trifásico 400 V 32 A)
- Canalização e esgotos
- Revestimento interior: paredes em contraplacado de bétula
- Mobiliário: contraplacado de bétula
- 2 mezaninos
- Porta simples com vidro duplo, 90 cm
- Janelas em PVC standard com vidro duplo
- 2 janelas de telhado que abrem
- Divisão principal: laminado
- Casa de banho: laminado
- Conjunto RETRO: apliques, focos de teto e conjunto de lâmpadas suspensas (9 unidades)
- Candeeiro suspenso cor âmbar
- Tomadas e interruptores em estilo retro
- Detetor de fumo

CASA DE BANHO

- Duche com parede de vidro
- Sanita suspensa
- Móvel com lavatório
- Armário independente
- Armário suspenso aberto
- Espelho com moldura preta
- Porta de correr
- Paredes FIBO

COZINHA

- Conjunto de cozinha: móvel para o forno sob a placa de indução, bancada sobre um frigorífico sob bancada, móvel de lava-loiça, 2 armários suspensos abertos, exaustor de parede, coluna com espaço para o termoacumulador e 3 gavetas
- Frigorífico pequeno CREATE Retro (cor areia com puxador preto)
- Placa de indução de 2 zonas
- Forno elétrico
- Termoacumulador elétrico de 50 l (Ariston)
- Lava-loiça Amsterdam (bege)

SALA DE ESTAR

- Cama com estrado elevatório e caixa de arrumação em contraplacado por baixo
- Colchão 180 x 200 cm
- Chaise longue com degrau 63 x 153 x 38 cm, com tampo elevatório e almofada
- Conjunto com banco, encosto com compartimentos de arrumação e prateleira até à altura do mezanino
- Mesa extensível com perna dobrável
- Mesa dobrável, zona de trabalho
- Cadeira de escritório, zona de trabalho
- Baús/bancos x3
- Almofadas feitas à medida (verde-garrafa)
- Cabide (preto)
- Rede de descanso
- Pequeno armário para o quadro elétrico por baixo do cabide

MEZANINO SOBRE A CASA DE BANHO

- Guarda em corda de juta
- Estrado 160 x 200 cm
- Colchão PREMIUM 160 x 200 cm
- Escada em contraplacado

MEZANINO SOBRE A SALA

- Rede de mezanino
- Escada de corda em juta

AQUECIMENTO

- Ar condicionado (preto)
- Piso radiante na divisão principal
- Piso radiante na casa de banho

OUTROS

- Estores venezianos e estore de rolo impermeável na casa de banho na janela 04
- Pré-instalação de TV

SERVIÇOS

- Montagem e nivelamento (blocos de betão incluídos)
- 8 apoios

Algumas fotos mostram outra Julia com quase o mesmo equipamento. A lista de equipamento indica o que esta casa tem.

PREÇO

59 717 € sem IVA

a partir de 230 € por mês*

PREÇO COM IVA	
8,1 %	**64 554 €**
19 %	**71 063 €**
20 %	**71 660 €**
21 %	**72 258 €**
22 %	**72 855 €**
23 %	**73 452 €**
24 %	**74 049 €**
25 %	**74 646 €**
25,5 %	**74 945 €**

Aplica-se o IVA do país de entrega. A entrega é calculada para a sua morada.

Próximos passos

1. Reserve a casa: escreva-nos ou ligue-nos, ou use a página da casa.
   vagabondhaven.com/pt/properties/julia-julia-721 →
2. Veja uma casa parecida: a maioria das visitas é em casa dos nossos clientes.
   vagabondhaven.com/pt/book-a-viewing →
3. Planeie o financiamento: a nossa página de financiamento mostra as opções no seu país.
   vagabondhaven.com/pt/financing →

Esta casa online
vagabondhaven.com/pt/properties/julia-julia-721

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Exemplo: 75 % do preço financiado a 25 anos a 3,6 %, o valor mais baixo da nossa página de financiamento. O seu valor depende do seu país e da sua entidade financiadora.