Vagabond Haven



FERDIGBYGD · SNART KLART

Julia 721

59 717 € eks. mva.

fra 230 € i måneden*



Nyt «slow life»-filosofien i Julias 27 m² med gjennomtenkt og fredfull sjarm. Julia har et koselig kombinert sove- og oppholdsrom med kjøkken, en rolig sovehems, en unik netthems og en egen arbeidskrok, der komfort møter funksjonalitet.

27 m²
BOAREAL

4
SOVEPLASSER

7,9 × 3 × 4 m
LENGDE × BREDDE × HØYDE

PLANTEGNING










CREATE







Dette er i huset

EKSTERIØR

- Tiny House Julia 7,9 x 3 x 4 m, versjon Comfort
- Chassis uten typegodkjenning, fast sveiset ramme
- Bindingsverk med dampsperre og musenett
- Fasade: vertikal ThermoWood
- Tak og utvendige hjørner: stål
- Isolasjon: 15 cm mineralull i vegger og tak, 12 cm sandwichpanel i gulvet
- Europeisk standard (3-fase 400 V 32 A)
- Rør og avløp
- Innvendig kledning: vegger i bjørkekryssfiner
- Møbler: bjørkekryssfiner
- 2 hemser
- Enkeltdør med 2-lags glass, 90 cm
- Standard PVC-vinduer med 2-lags glass
- 2 takvinduer som kan åpnes
- Hovedrom: laminat
- Bad: laminat
- RETRO-sett: vegglamper, takspotter og sett med hengende pærer (9 stk.)
- Ravfarget taklampe
- Stikkontakter og brytere i retrostil
- Røykvarsler

BAD

- Dusj med glassvegg
- Vegghengt toalett
- Skap med servant
- Frittstående skap
- Åpent veggskap
- Speil med svart ramme
- Skyvedør
- FIBO-vegger

KJØKKEN

- Kjøkkensett: skap for stekeovn under induksjonstoppen, benkeplate over et underbygd kjøleskap, vaskeskap, 2 åpne veggskap, veggmontert ventilator, høyskap med plass til varmtvannsbereder og 3 skuffer
- Lite kjøleskap CREATE Retro (sandfarget med svart håndtak)
- Induksjonstopp med 2 soner
- Elektrisk stekeovn
- Elektrisk varmtvannsbereder 50 l (Ariston)
- Kjøkkenvask Amsterdam (beige)

STUE

- Seng med oppfellbar ramme og oppbevaringskasse i kryssfiner under
- Madrass 180 x 200 cm
- Sjeselong med trinn 63 x 153 x 38 cm, med oppfellbar topp og pute
- Sett med benk, ryggstø med oppbevaringsrom og hylle opp til hemsens høyde
- Uttrekkbart bord med sammenleggbart ben
- Klappbord, arbeidsplass
- Kontorstol, arbeidsplass
- Kister/krakker x3
- Spesialsydde puter (flaskegrønne)
- Klesstativ (svart)
- Hengekøye
- Lite skap for sikringsskap under knaggene

HEMS OVER BADET

- Rekkverk av juttetau
- Madrassramme 160 x 200 cm
- Madrass PREMIUM 160 x 200 cm
- Stige i kryssfiner

HEMS OVER STUEN

- Hemsnett
- Taustige i jutte

OPPVARMING

- Aircondition (svart)
- Gulvvarme i hovedrommet
- Gulvvarme på badet

ANNET

- Persienner og vanntett rullegardin på badet ved vindu O4
- Klargjøring for TV

TJENESTER

- Montering og nivellering (betongblokker inkludert)
- 8 støtter

Noen bilder viser en annen Julia med nesten samme utstyr. Utstyrslisten viser hva dette huset har.

PRIS

59 717 € eks. mva.

fra 230 € i måneden*

PRIS INKLUDERT MVA.

8,1 %	**64 554 €**
19 %	**71 063 €**
20 %	**71 660 €**
21 %	**72 258 €**
22 %	**72 855 €**
23 %	**73 452 €**
24 %	**74 049 €**
25 %	**74 646 €**
25,5 %	**74 945 €**

Merverdiavgiften i landet huset leveres til gjelder. Leveringen beregnes til adressen din.

Neste steg

1. Reserver huset: skriv eller ring til oss, eller bruk husets side.
   vagabondhaven.com/no/properties/julia-julia-721 →
2. Se et lignende hus: de fleste visningene er hos kundene våre.
   vagabondhaven.com/no/book-a-viewing →
3. Planlegg økonomien: finansieringssiden vår viser mulighetene i landet ditt.
   vagabondhaven.com/no/financing →

Huset på nett
vagabondhaven.com/no/properties/julia-julia-721

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Eksempel: 75 % av prisen finansiert over 25 år til 3,6 %, det laveste tallet på finansieringssiden vår. Ditt eget tall avhenger av landet ditt og långiveren din.