

Vagabond Haven

PRONTA · PRESTO DISPONIBILE

Julia 721

59 717 € IVA esclusa

da 230 € al mese*



Goditi la filosofia “slow life” nei 27 m² di Julia, dal fascino sereno e ben studiato. Julia offre un’accogliente zona giorno e notte con cucina, un tranquillo soppalco notte, un originale soppalco in rete e un angolo studio dedicato, unendo comfort e funzionalità.

27 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

7,9 × 3 × 4 m
LUNGHEZZA × LARGHEZZA × ALTEZZA

PIANTA










CREATE







Cosa c'è in questa casa

ESTERNO

- Tiny house Julia 7,9 x 3 x 4 m, versione Comfort
- Telaio non omologato, struttura saldata fissa
- Struttura in legno con barriera al vapore e rete anti roditori
- Facciata: ThermoWood verticale
- Tetto e angoli esterni: acciaio
- Isolamento: 15 cm di lana minerale in pareti e tetto, pannello sandwich da 12 cm nel pavimento
- Standard europeo (trifase 400 V 32 A)
- Impianto idraulico e di scarico
- Rivestimento interno: pareti in compensato di betulla
- Mobili: compensato di betulla
- 2 soppalchi
- Porta singola con doppio vetro, 90 cm
- Finestre in PVC standard con doppio vetro
- 2 finestre da tetto apribili
- Ambiente principale: laminato
- Bagno: laminato
- Set RETRO: applique, faretti a soffitto e set di lampadine sospese (9 pezzi)
- Lampada a sospensione color ambra
- Prese e interruttori in stile retrò
- Rilevatore di fumo

BAGNO

- Doccia con parete in vetro
- WC sospeso
- Mobile con lavabo
- Mobile indipendente
- Pensile aperto
- Specchio con cornice nera
- Porta scorrevole
- Pareti FIBO

CUCINA

- Set cucina: mobile per il forno sotto il piano a induzione, piano di lavoro sopra un frigorifero sottopiano, mobile sottolavello, 2 pensili aperti, cappa a parete, colonna con spazio per lo scaldabagno e 3 cassetti
- Piccolo frigorifero CREATE Retro (color sabbia con maniglia nera)
- Piano a induzione a 2 zone
- Forno elettrico
- Scaldabagno elettrico 50 l (Ariston)
- Lavello Amsterdam (beige)

SOGGIORNO

- Letto con rete sollevabile e contenitore in compensato sotto
- Materasso 180 x 200 cm
- Chaise longue con gradino 63 x 153 x 38 cm, con piano sollevabile e cuscino
- Set con panca, schienale con vani contenitori e mensola fino all'altezza del soppalco
- Tavolo allungabile con gamba pieghevole
- Tavolo pieghevole, angolo ufficio
- Sedia da ufficio, angolo ufficio
- Bauli/sgabelli x3
- Cuscini su misura (verde bottiglia)
- Appendiabiti (nero)
- Amaca
- Piccolo mobile per il quadro elettrico sotto l'appendiabiti

SOPPALCO SOPRA IL BAGNO

- Parapetto in corda di iuta
- Rete per materasso 160 x 200 cm
- Materasso PREMIUM 160 x 200 cm
- Scala in compensato

SOPPALCO SOPRA IL SOGGIORNO

- Rete da soppalco
- Scala di corda in iuta

RISCALDAMENTO

- Aria condizionata (nera)
- Riscaldamento a pavimento nell'ambiente principale
- Riscaldamento a pavimento nel bagno

ALTRO

- Tende veneziane e tenda a rullo impermeabile nel bagno alla finestra 04
- Predisposizione TV

SERVIZI

- Montaggio e livellamento (blocchi di cemento inclusi)
- 8 supporti

Alcune foto mostrano un'altra Julia con quasi le stesse dotazioni. L'elenco delle dotazioni indica cosa ha questa casa.

PREZZO

59 717 € IVA esclusa

da 230 € al mese*

PREZZO IVA INCLUSA	
8,1 %	**64 554 €**
19 %	**71 063 €**
20 %	**71 660 €**
21 %	**72 258 €**
22 %	**72 855 €**
23 %	**73 452 €**
24 %	**74 049 €**
25 %	**74 646 €**
25,5 %	**74 945 €**

Si applica l'IVA del paese di consegna. La consegna viene calcolata per il tuo indirizzo.

Prossimi passi

1. Prenota la casa: scrivici o chiamaci, oppure usa la pagina della casa.
   vagabondhaven.com/it/properties/julia-julia-721 →
2. Visita una casa simile: la maggior parte delle visite si svolge presso i nostri clienti.
   vagabondhaven.com/it/book-a-viewing →
3. Pianifica il finanziamento: la nostra pagina sul finanziamento mostra le soluzioni nel tuo paese.
   vagabondhaven.com/it/financing →

Questa casa online
vagabondhaven.com/it/properties/julia-julia-721

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Esempio: 75 % del prezzo finanziato in 25 anni al 3,6 %, il valore più basso della nostra pagina sul finanziamento. Il tuo valore dipende dal tuo paese e dal tuo finanziatore.