

Vagabond Haven

PRÊTE À LIVRER · BIENTÔT DISPONIBLE

Julia 721

59 717 € HT

à partir de 230 € par mois*



Savourez la philosophie « slow life » dans les 27 m² de Julia, au charme serein et bien pensé. Julia offre une chambre-séjour douillette avec cuisine, une mezzanine paisible pour dormir, une mezzanine en filet unique et un coin bureau dédié, alliant confort et fonctionnalité.

27 m²
SURFACE HABITABLE

4
COUCHAGES

7,9 × 3 × 4 m
LONGUEUR × LARGEUR × HAUTEUR

PLAN










CREATE







Ce que contient cette maison

EXTÉRIEUR

- Tiny house Julia 7,9 x 3 x 4 m, version Comfort
- Châssis non homologué, cadre soudé fixe
- Ossature bois avec pare-vapeur et grillage anti-rongeurs
- Façade : ThermoWood vertical
- Toit et angles extérieurs : acier
- Isolation : 15 cm de laine minérale dans les murs et le toit, panneau sandwich de 12 cm dans le sol
- Norme européenne (triphasé 400 V 32 A)
- Plomberie et évacuation
- Revêtement intérieur : murs en contreplaqué de bouleau
- Mobilier : contreplaqué de bouleau
- 2 mezzanines
- Porte simple double vitrage, 90 cm
- Fenêtres PVC standard double vitrage
- 2 fenêtres de toit ouvrantes
- Pièce principale : stratifié
- Salle de bain : stratifié
- Ensemble RETRO : appliques, spots au plafond et ensemble d'ampoules suspendues (9 pièces)
- Suspension couleur ambre
- Prises et interrupteurs style rétro
- Détecteur de fumée

SALLE DE BAIN

- Douche avec paroi en verre
- WC suspendu
- Meuble avec lavabo
- Meuble indépendant
- Meuble suspendu ouvert
- Miroir avec cadre noir
- Porte coulissante
- Murs FIBO

CUISINE

- Ensemble cuisine : meuble pour le four sous la plaque à induction, plan de travail au-dessus d'un réfrigérateur sous plan, meuble sous évier, 2 meubles hauts ouverts, hotte murale, colonne avec emplacement pour le chauffe-eau et 3 tiroirs
- Petit réfrigérateur CREATE Retro (couleur sable, poignée noire)
- Plaque à induction 2 foyers
- Four électrique
- Chauffe-eau électrique 50 l (Ariston)
- Évier Amsterdam (beige)

SÉJOUR

- Lit avec sommier relevable et coffre de rangement en contreplaqué
- Matelas 180 x 200 cm
- Méridienne avec marche 63 x 153 x 38 cm, dessus relevable et coussin
- Ensemble avec banc, dossier avec compartiments de rangement et étagère jusqu'à la hauteur de la mezzanine
- Table extensible avec pied pliant
- Table pliante, coin bureau
- Chaise de bureau, coin bureau
- Coffres/tabourets x3
- Coussins sur mesure (vert bouteille)
- Portemanteau (noir)
- Hamac
- Petit meuble pour le tableau électrique sous le portemanteau

MEZZANINE AU-DESSUS DE LA SALLE DE BAIN

- Garde-corps en corde de jute
- Cadre de matelas 160 x 200 cm
- Matelas PREMIUM 160 x 200 cm
- Échelle en contreplaqué

MEZZANINE AU-DESSUS DU SÉJOUR

- Filet de mezzanine
- Échelle de corde en jute

CHAUFFAGE

- Climatisation (noire)
- Plancher chauffant dans la pièce principale
- Plancher chauffant dans la salle de bain

DIVERS

- Stores vénitiens et store enrouleur étanche dans la salle de bain à la fenêtre 04
- Préinstallation TV

SERVICES

- Montage et mise à niveau (blocs de béton inclus)
- 8 supports

Certaines photos montrent une autre Julia avec presque le même équipement. La liste d'équipement indique ce que possède cette maison.

PRIX

59 717 € HT

à partir de 230 € par mois*

PRIX TTC	
8,1 %	**64 554 €**
19 %	**71 063 €**
20 %	**71 660 €**
21 %	**72 258 €**
22 %	**72 855 €**
23 %	**73 452 €**
24 %	**74 049 €**
25 %	**74 646 €**
25,5 %	**74 945 €**

La TVA du pays de livraison s'applique. La livraison est calculée pour votre adresse.

Prochaines étapes

1. Réservez la maison : écrivez-nous ou appelez-nous, ou passez par la page de la maison.
   vagabondhaven.com/fr/properties/julia-julia-721 →
2. Visitez une maison semblable : la plupart de nos visites ont lieu chez nos clients.
   vagabondhaven.com/fr/book-a-viewing →
3. Prévoyez le financement : notre page financement présente les solutions dans votre pays.
   vagabondhaven.com/fr/financing →

Cette maison en ligne
vagabondhaven.com/fr/properties/julia-julia-721

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Exemple : 75 % du prix financés sur 25 ans à 3,6 %, le chiffre le plus bas de notre page financement. Votre propre chiffre dépend de votre pays et de votre prêteur.