

Vagabond Haven

FERTIG GEBAUT · BALD VERFÜGBAR

Julia 721

59 717 € zzgl. MwSt.

ab 230 € im Monat*



Genieße die „Slow Life“-Philosophie auf Julias 27 m² voller durchdachtem, ruhigem Charme. Julia bietet einen gemütlichen Wohn- und Schlafraum mit Küche, eine ruhige Schlafbühne, eine einzigartige Netz-Galerie und eine eigene Arbeitsecke und verbindet so Komfort mit Funktionalität.

27 m²
WOHNFLÄCHE

4
SCHLAFPLÄTZE

7,9 × 3 × 4 m
LÄNGE × BREITE × HÖHE

GRUNDRISS










CREATE







Das steckt in diesem Haus

AUSSEN

- Tiny House Julia 7,9 x 3 x 4 m, Version Comfort
- Fahrgestell ohne Zulassung, fest verschweißter Rahmen
- Holzrahmen mit Dampfsperre und Nagerschutz
- Fassade: vertikales ThermoWood
- Dach und Außenecken: Stahl
- Dämmung: 15 cm Mineralwolle in Wänden und Dach, 12 cm Sandwichpaneel im Boden
- Europäischer Standard (Drehstrom 400 V, 32 A)
- Sanitär- und Abwasserinstallation
- Innenverkleidung: Wände aus Birkensperrholz
- Möbel: Birkensperrholz
- 2 Hochebenen
- Einflügelige, zweifach verglaste Tür 90 cm
- Standard-PVC-Fenster, zweifach verglast
- 2 öffnende Dachfenster
- Hauptraum: Laminat
- Bad: Laminat
- RETRO-Set: Wandleuchten, Deckenspots und Pendelleuchten-Set (9 Stück)
- Bernstein-Pendelleuchte
- Steckdosen und Schalter im Retro-Stil
- Rauchmelder

BAD

- Dusche mit Glaswand
- Wand-WC
- Schrank mit Waschbecken
- Freistehender Schrank
- Offener Hängeschrank
- Spiegel mit schwarzem Rahmen
- Schiebetür
- FIBO-Wände

KÜCHE

- Küchenset: Schrank für den Backofen unter dem Induktionskochfeld, Arbeitsplatte über einem Unterbaukühlschrank, Spülenschrank, 2 offene Hängeschränke, Wandhaube, Hochschrank mit Platz für den Boiler und 3 Schubladen
- Kleiner Kühlschrank CREATE Retro (sandfarben mit schwarzem Griff)
- Induktionskochfeld mit 2 Zonen
- Elektrobackofen
- Elektrischer Boiler 50 l (Ariston)
- Spüle Amsterdam (beige)

WOHNZIMMER

- Bett mit Lattenrost zum Hochklappen und Stauraum aus Sperrholz darunter
- Matratze 180 x 200 cm
- Liege mit Stufe 63 x 153 x 38 cm, mit aufklappbarer Oberseite und Kissen
- Set mit Bank, Rückenlehne mit Staufächern und Regal bis auf Höhe der Hochebene
- Ausziehbarer Tisch mit Klappbein
- Klapptisch, Arbeitsplatz
- Bürostuhl, Arbeitsplatz
- Truhen/Hocker x3
- Maßgefertigte Kissen (flaschengrün)
- Kleiderhaken (schwarz)
- Hängematte
- Kleiner Schrank für den Sicherungskasten unter den Kleiderhaken

HOCHEBENE ÜBER DEM BAD

- Absturzsicherung aus Juteseil
- Matratzengestell 160 x 200 cm
- Matratze PREMIUM 160 x 200 cm
- Sperrholzleiter

HOCHEBENE ÜBER DEM WOHNRAUM

- Netz-Hochebene
- Strickleiter aus Jute

HEIZUNG

- Klimaanlage (schwarz)
- Fußbodenheizung im Hauptraum
- Fußbodenheizung im Bad

SONSTIGES

- Lamellenjalousien und wasserfestes Rollo im Bad am Fenster O4
- TV-Vorbereitung

LEISTUNGEN

- Montage und Nivellierung (inklusive Betonblöcke)
- 8 Stützen

Einige Fotos zeigen ein anderes Julia mit fast gleicher Ausstattung. Die Ausstattungsliste zeigt, was dieses Haus hat.

PREIS

59 717 € zzgl. MwSt.

ab 230 € im Monat*

PREIS INKLUSIVE MWST.	
8,1 %	**64 554 €**
19 %	**71 063 €**
20 %	**71 660 €**
21 %	**72 258 €**
22 %	**72 855 €**
23 %	**73 452 €**
24 %	**74 049 €**
25 %	**74 646 €**
25,5 %	**74 945 €**

Es gilt die MwSt. des Lieferlandes. Die Lieferung berechnen wir für deine Adresse.

Nächste Schritte

1. Reserviere das Haus: per E-Mail, Telefon oder über die Seite des Hauses.
   vagabondhaven.com/de/properties/julia-julia-721 →
2. Sieh dir ein ähnliches Haus an: die meisten Besichtigungen sind bei unseren Kunden.
   vagabondhaven.com/de/book-a-viewing →
3. Plane die Finanzierung: unsere Finanzierungsseite zeigt die Wege in deinem Land.
   vagabondhaven.com/de/financing →

Das Haus online
vagabondhaven.com/de/properties/julia-julia-721

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Beispiel: 75 % des Preises über 25 Jahre zu 3,6 % finanziert, der niedrigste Wert auf unserer Finanzierungsseite. Dein eigener Wert hängt von deinem Land und deiner Bank ab.