Vagabond Haven



PRONTA A ENTREGAR · DISPONÍVEL EM BREVE

Evergreen XL 700

80 900 € sem IVA

a partir de 310 € por mês*



A nossa casa modular Evergreen XL foi pensada para quem aprecia a sensação de amplitude da Evergreen mas procura ainda mais espaço e funcionalidade. Composta por dois módulos perfeitamente ligados, oferece uma sala luminosa em open space, quartos bem proporcionados e ainda uma lavandaria própria para a roupa, arrumação e o essencial do dia a dia.

59 m²
ÁREA HABITÁVEL

6
CAMAS

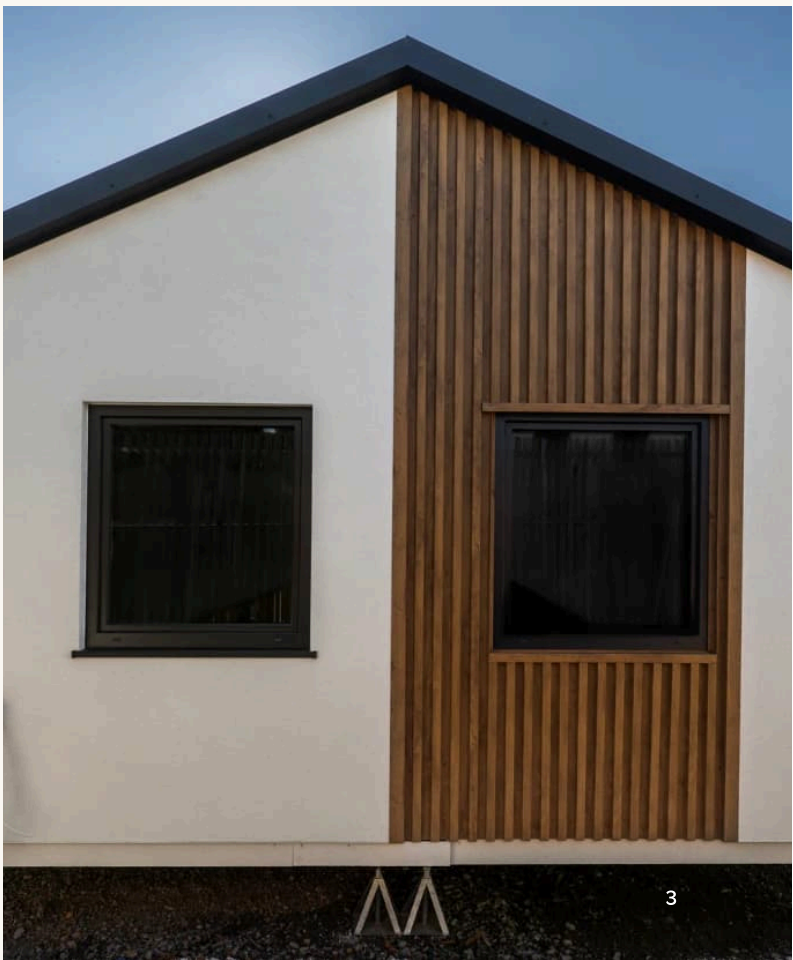
11,8 × 5,95 × 4 m
COMPRIMENTO × LARGURA × ALTURA

PLANTA



















O que tem esta casa

EXTERIOR

- Casa modular Evergreen XL 11,82 x 5,98 x 4 m, área 70,68 m² (dois módulos ligados), acabamento em tosco para terminar por conta própria
- Estrutura em madeira sobre chassis de aço
- Telhado: telhas metálicas com remates de canto exteriores em aço
- Isolamento: 20 cm de lã mineral nas paredes e 25 cm no telhado
- Fachada: reboco de silicone com elementos metálicos
- Hall de entrada (3,50 m²), sala com kitchenette (28,33 m²), casa de banho (4,21 m²), lavandaria/sala técnica (3,29 m²), quarto 1 (8,83 m²), quarto 2 (10,97 m²)
- Janelas e portas em PVC com vidro triplo
- Paredes com painéis Forestia prontos a montar ou placas Fermacell de 12 mm preparadas para pintura, à escolha
- Instalação elétrica completa sem luminárias nem espelhos de tomadas: toda a cablagem em tubos de proteção, quadro elétrico com disjuntores
- Norma europeia (trifásico, 400 V, 32 A)
- Água e esgotos: tubos embutidos nas paredes

CASA DE BANHO

- Painéis FIBO
- A divisão tem ligações e instalações preparadas para equipamento elétrico e sanitário, incluindo saídas de cabos, ligações de água para lavatório e duche e saídas de esgoto

COZINHA

- Paredes com painéis Forestia prontos a montar ou placas Fermacell de 12 mm preparadas para pintura, à escolha
- A zona da cozinha tem instalações preparadas, incluindo água e esgoto para o lava-loiça, saída de esgoto e tomadas para os eletrodomésticos

LAVANDARIA ATRÁS DA COZINHA

- Paredes com painéis Forestia prontos a montar ou placas Fermacell de 12 mm preparadas para pintura, à escolha
- Lavandaria preparada para eletrodomésticos e equipamento técnico, com ligações para máquina de lavar roupa, máquina de secar e termoacumulador, bem como as saídas de esgoto necessárias

SALA

- Paredes com painéis Forestia prontos a montar ou placas Fermacell de 12 mm preparadas para pintura, à escolha
- Divisão com instalação elétrica preparada para eletrónica, multimédia e luminárias

QUARTO PRINCIPAL

- Paredes com painéis Forestia prontos a montar ou placas Fermacell de 12 mm preparadas para pintura, à escolha
- Divisão com instalação elétrica preparada para eletrónica, multimédia e luminárias

SEGUNDO QUARTO

- Paredes com painéis Forestia prontos a montar ou placas Fermacell de 12 mm preparadas para pintura, à escolha
- Divisão com instalação elétrica preparada para eletrónica, multimédia e luminárias

HALL DE ENTRADA

- Paredes com painéis Forestia prontos a montar ou placas Fermacell de 12 mm preparadas para pintura, à escolha
- Divisão com instalação elétrica preparada para interruptores, tomadas e luminárias

AQUECIMENTO E ARREFECIMENTO

- Pré-instalação para um ar condicionado split para aquecer e arrefecer as divisões, com três unidades interiores e duas unidades exteriores

Algumas fotos mostram outra Evergreen XL com quase o mesmo equipamento. A lista de equipamento indica o que esta casa tem.

PREÇO

80 900 € sem IVA

a partir de 310 € por mês*

PREÇO COM IVA	
8,1 %	**87 453 €**
19 %	**96 271 €**
20 %	**97 080 €**
21 %	**97 889 €**
22 %	**98 698 €**
23 %	**99 507 €**
24 %	**100 316 €**
25 %	**101 125 €**
25,5 %	**101 529 €**

Aplica-se o IVA do país de entrega. A entrega é calculada para a sua morada.

Próximos passos

1. Reserve a casa: escreva-nos ou ligue-nos, ou use a página da casa.
   vagabondhaven.com/pt/properties/evergreen-xl-evergreen-xl-700 →
2. Veja uma casa parecida: a maioria das visitas é em casa dos nossos clientes.
   vagabondhaven.com/pt/book-a-viewing →
3. Planeie o financiamento: a nossa página de financiamento mostra as opções no seu país.
   vagabondhaven.com/pt/financing →

Esta casa online
vagabondhaven.com/pt/properties/evergreen-xl-evergreen-xl-700

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala,
Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Exemplo: 75 % do preço financiado a 25 anos a 3,6 %, o valor mais baixo da nossa página de financiamento. O seu valor depende do seu país e da sua entidade financiadora.