Vagabond Haven



FERDIGBYGD · SNART KLART

# Evergreen XL 700

**80 900 €** eks. mva.

fra 310 € i måneden*



Vårt modulhus Evergreen XL er laget for deg som setter pris på den romslige følelsen i Evergreen, men ønsker enda mer plass og funksjonalitet. Med to sømløst sammenkoblede moduler byr det på en lys stue med åpen planløsning, velproporsjonerte soverom og i tillegg et eget vaskerom for klesvask, oppbevaring og hverdagens nødvendigheter.

**59 m²**
BOAREAL

**6**
SOVEPLASSER

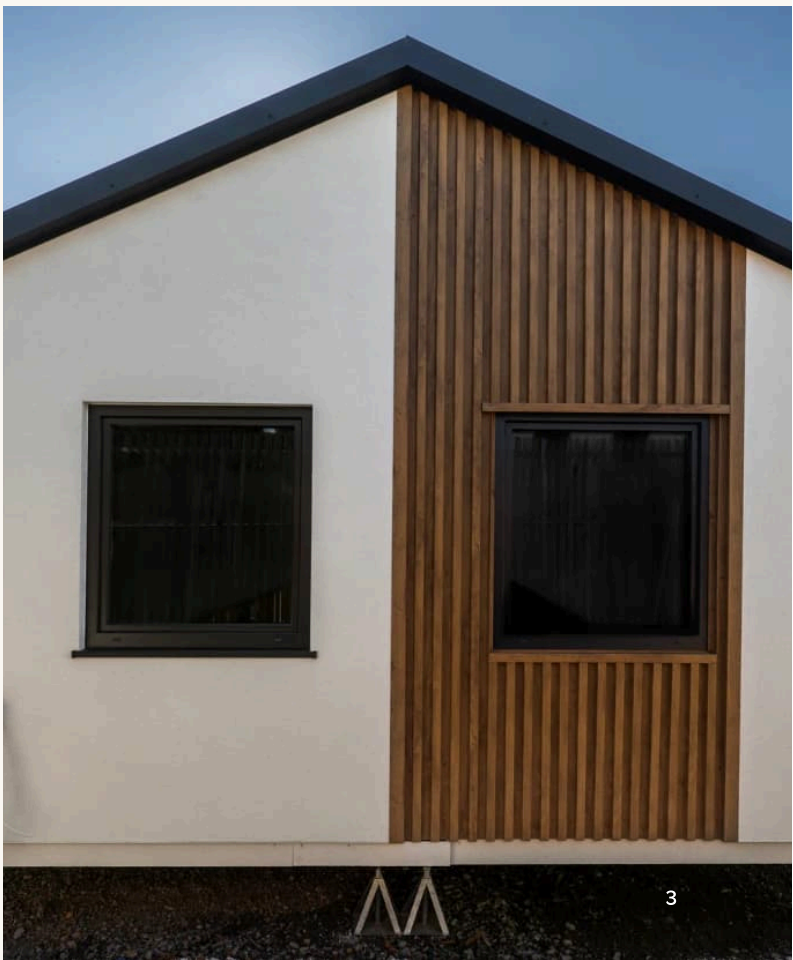
**11,8 × 5,95 × 4 m**
LENGDE × BREDDE × HØYDE

## PLANTEGNING



















# Dette er i huset

### EKSTERIØR

- Modulhus Evergreen XL 11,82 x 5,98 x 4 m, gulvareal 70,68 m² (to sammenkoblede moduler), råbyggstandard for egen innredning
- Trekonstruksjon på en stålramme
- Tak: takplater i metall med utvendige hjørnelister i stål
- Isolasjon: 20 cm mineralull i veggene og 25 cm i taket
- Fasade: silikonpuss med metalldetaljer
- Entré (3,50 m²), stue med tekjøkken (28,33 m²), bad (4,21 m²), vaskerom/teknisk rom (3,29 m²), soverom 1 (8,83 m²), soverom 2 (10,97 m²)
- PVC-vinduer og -dører med 3-lags glass
- Vegger med monteringsklare Forestia-paneler eller 12 mm Fermacell-plater klare for maling, etter valg
- Komplett elektrisk installasjon uten armaturer og deksler: all kabling i beskyttelsesrør, sikringsskap med automatsikringer
- Europeisk standard (3-fase, 400 V, 32 A)
- Vann og avløp: rør skjult i veggene

### BAD

- FIBO-plater
- Rommet har forberedte tilkoblinger og installasjoner for elektrisk utstyr og sanitærutstyr, blant annet kabeluttak, vanntilkoblinger for servant og dusj samt avløpstilkoblinger

### KJØKKEN

- Vegger med monteringsklare Forestia-paneler eller 12 mm Fermacell-plater klare for maling, etter valg
- Kjøkkenområdet har forberedte installasjoner, blant annet vann og avløp til kjøkkenvasken, avløp og stikkontakter for kjøkkenapparater

### VASKEROM BAK KJØKKENET

- Vegger med monteringsklare Forestia-paneler eller 12 mm Fermacell-plater klare for maling, etter valg
- Vaskerommet er forberedt for husholdningsapparater og teknisk utstyr, med tilkoblinger for vaskemaskin, tørketrommel og varmtvannsbereder samt nødvendige avløp

### STUE

- Vegger med monteringsklare Forestia-paneler eller 12 mm Fermacell-plater klare for maling, etter valg
- Rommet har en elektrisk installasjon forberedt for elektronikk, multimedia og belysning

### HOVEDSOVEROM

- Vegger med monteringsklare Forestia-paneler eller 12 mm Fermacell-plater klare for maling, etter valg
- Rommet har en elektrisk installasjon forberedt for elektronikk, multimedia og belysning

### SOVEROM 2

- Vegger med monteringsklare Forestia-paneler eller 12 mm Fermacell-plater klare for maling, etter valg
- Rommet har en elektrisk installasjon forberedt for elektronikk, multimedia og belysning

### ENTRÉ

- Vegger med monteringsklare Forestia-paneler eller 12 mm Fermacell-plater klare for maling, etter valg
- Rommet har en elektrisk installasjon forberedt for brytere, stikkontakter og belysning

### VARME OG KJØLING

- Forhåndsinstallasjon for et split-klimaanlegg for oppvarming og kjøling, med tre innedeler og to utedeler

Noen bilder viser en annen Evergreen XL med nesten samme utstyr. Utstyrslisten viser hva dette huset har.

PRIS

# 80 900 € eks. mva.

**fra 310 € i måneden***

PRIS INKLUDERT MVA.

| | |
|---|---|
| 8,1 % | **87 453 €** |
| 19 % | **96 271 €** |
| 20 % | **97 080 €** |
| 21 % | **97 889 €** |
| 22 % | **98 698 €** |
| 23 % | **99 507 €** |
| 24 % | **100 316 €** |
| 25 % | **101 125 €** |
| 25,5 % | **101 529 €** |

Merverdiavgiften i landet huset leveres til gjelder. Leveringen beregnes til adressen din.

## Neste steg

1. Reserver huset: skriv eller ring til oss, eller bruk husets side.
   vagabondhaven.com/no/properties/evergreen-xl-evergreen-xl-700 →
2. Se et lignende hus: de fleste visningene er hos kundene våre.
   vagabondhaven.com/no/book-a-viewing →
3. Planlegg økonomien: finansieringssiden vår viser mulighetene i landet ditt.
   vagabondhaven.com/no/financing →

**Huset på nett**
vagabondhaven.com/no/properties/evergreen-xl-evergreen-xl-700

**Vagabond Haven**
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala,
Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Eksempel: 75 % av prisen finansiert over 25 år til 3,6 %, det laveste tallet på finansieringssiden vår. Ditt eget tall avhenger av landet ditt og långiveren din.