



Vagabond Haven

PRONTA · PRESTO DISPONIBILE

# Evergreen XL 684

130 760 € IVA esclusa

da 500 € al mese\*



La nostra casa prefabbricata Evergreen XL è pensata per chi apprezza la sensazione di spazio di Evergreen ma cerca ancora più ambiente e praticità. Composta da due moduli perfettamente collegati, offre una zona giorno luminosa e open space, camere ben proporzionate e in più una lavanderia dedicata per bucato, ripostiglio e tutto ciò che serve ogni giorno.

**59 m<sup>2</sup>**

SUPERFICIE ABITABILE

**6**

POSTI LETTO

**11,8 × 5,95 × 4 m**

LUNGHEZZA × LARGHEZZA × ALTEZZA

## PIANTA





VAGABOND HAVEN · EVERGREEN XL 684





VAGABOND HAVEN · EVERGREEN XL 684





# Cosa c'è in questa casa

## ESTERNO

- Casa prefabbricata
- Lunghezza: 11,8 m x 5,95 m x 4 m (ogni modulo: 11,8 m x 5,95 m)
- Thermowood
- Finestre e porte a 3 vetri temperato, ben isolate (1 porta d'ingresso singola, 2 porte-finestre doppie e 1 singola)
- Tetto in acciaio
- Isolamento invernale in lana di vetro minerale

## INTERNO

- 59 m<sup>2</sup> di superficie abitabile
- Rivestimento interno in pannelli Forestia
- Pavimenti in laminato
- Impianto elettrico, idraulico e di ventilazione installati

## CUCINA

- Pensili e mobili bassi in MDF; LED sotto i pensili
- Lavastoviglie (da incasso)
- Forno elettrico
- Piano cottura a induzione (quattro zone)
- Vetro di protezione dietro il piano di lavoro
- Frigorifero grande (da incasso)
- Cappa da cucina

## LOCALE TECNICO

- Piccolo mobile contenitore con anta
- Lavatrice
- Asciugatrice
- Piano sopra lavatrice e asciugatrice
- Armadio grande
- Scaldabagno elettrico 50L (Ariston)
- Porta a battente con specchio

## SOGGIORNO

- Tavolo per sei persone 70 x 180 cm
- 3 sedie
- Panca in legno con ripiani accanto al tavolo
- Divano letto
- Tavolino da salotto
- Mobile pensile aperto allungato con scomparti (sotto la TV)
- TV Samsung 55"

## CAMERA MATRIMONIALE

- Letto matrimoniale 160 x 200 cm con testiera e rete contenitore sollevabile
- Materasso premium 160 x 200 cm
- Due comodini
- Armadio a muro
- TV 43" Hisense (con predisposizione)
- Porta a battente in legno

## CAMERETTA

- Letto singolo 90 x 200 cm con lati imbottiti e rete contenitore sollevabile
- Materasso PREMIUM 90 x 200 cm
- Armadio a tre ante
- Mensola sopra il letto
- Scrivania con ripiani
- Poltrona
- Libreria
- Porta a battente in legno

## BAGNO

- Pareti omologate per ambienti umidi in pannelli fibo trespo
- Box doccia
- WC sospeso con scarico
- Mobile con lavabo
- Mobile stretto con ante e due ripiani (sotto il piano)
- 2 pensili con colonna aperta a ripiani
- Mensole sopra il WC
- Specchio LED
- Porta a battente in legno

## PREZZO

**130 760 €** IVA esclusa  
da 500 € al mese\*

## PREZZO IVA INCLUSA

|        |           |
|--------|-----------|
| 8,1 %  | 141 352 € |
| 19 %   | 155 604 € |
| 20 %   | 156 912 € |
| 21 %   | 158 220 € |
| 22 %   | 159 527 € |
| 23 %   | 160 835 € |
| 24 %   | 162 142 € |
| 25 %   | 163 450 € |
| 25,5 % | 164 104 € |

Si applica l'IVA del paese di consegna. La consegna viene calcolata per il tuo indirizzo.

## Prossimi passi

- 1 Prenota la casa: scrivici o chiamaci, oppure usa la pagina della casa.  
[vagabondhaven.com/it/properties/evergreen-xl-evergreen-xl-684](https://vagabondhaven.com/it/properties/evergreen-xl-evergreen-xl-684) →
- 2 Visita una casa simile: la maggior parte delle visite si svolge presso i nostri clienti.  
[vagabondhaven.com/it/book-a-viewing](https://vagabondhaven.com/it/book-a-viewing) →
- 3 Pianifica il finanziamento: la nostra pagina sul finanziamento mostra le soluzioni nel tuo paese.  
[vagabondhaven.com/it/financing](https://vagabondhaven.com/it/financing) →



Questa casa online

[vagabondhaven.com/it/properties/evergreen-xl-evergreen-xl-684](https://vagabondhaven.com/it/properties/evergreen-xl-evergreen-xl-684)

**Vagabond Haven**

Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala,  
Sweden

+46 (0)18 25 88 99

[info@vagabondhaven.com](mailto:info@vagabondhaven.com)

\* Esempio: 75 % del prezzo finanziato in 25 anni al 3,6 %, il valore più basso della nostra pagina sul finanziamento. Il tuo valore dipende dal tuo paese e dal tuo finanziatore.