

Vagabond Haven

LISTA PARA ENTREGAR · DISPONIBLE PRONTO

# Evergreen 727

**96 545 €** IVA no incluido

desde 370 € al mes*



Nuestra casa modular Evergreen combina la comodidad de una casa más grande con el diseño cuidado y la calidad artesanal que definen todas nuestras tiny houses. Formada por dos módulos perfectamente unidos, ofrece una distribución amplia y moderna, con mucho espacio para descansar, trabajar y vivir. Esta casa estará pronto disponible para entrega.

**41 m²**
SUPERFICIE HABITABLE

**6**
PLAZAS PARA DORMIR

**8,3 × 6 × 4 m**
LARGO × ANCHO × ALTO

## PLANO



















# Lo que tiene esta casa

## EXTERIOR

- Casa modular Evergreen 8,3 x 6,06 x 4 m (dos módulos conectados)
- Estructura de madera sobre bastidor de acero
- Tejado y esquinas exteriores: acero
- Aislamiento: lana mineral 20 cm
- Fachada: ThermoWood vertical + chapa metálica
- 2 dormitorios independientes y recibidor
- Puerta de entrada maciza
- 2 puertas dobles a la terraza
- 5 ventanas de PVC con triple acristalamiento
- Suelo laminado en sala de estar, dormitorios y recibidor
- Suelo laminado en el baño
- Muebles de MDF
- Instalación eléctrica e iluminación: lámparas LED, apliques, todo el cableado en tubo flexible, cuadro eléctrico con disyuntores, enchufes e interruptores bien situados
- Estándar europeo (trifásico 400 V 32 A)
- Enchufes tipo F (Schuko)
- Lámpara colgante sobre la mesa de comedor
- Detectores de humo
- Fontanería: tuberías empotradas en las paredes

## BAÑO

- Cabina de ducha de esquina 80 x 80 cm, totalmente acristalada
- Inodoro suspendido
- Mueble con lavabo
- Encimera sobre el espacio para la lavadora
- Preinstalación para lavadora
- Mueble para el termo
- Termo eléctrico de 50 l (Ariston)
- 2 estantes abiertos
- Espejo LED redondo de 60 cm
- Toallero radiador en el baño (negro)
- FIBO en paredes y techo
- Puerta batiente con rejilla de ventilación

## COCINA

- Conjunto de cocina
- Mueble con 3 cajones
- Mueble de fregadero
- Mueble para lavavajillas integrable
- Mueble para el horno
- Mueble con campana integrada + mueble encima
- Mueble alto con puertas y estantes x2
- Mueble alto abierto con estante
- Muebles altos pequeños con puertas x3 (sobre el mueble abierto y sobre la estantería)
- Mueble alto de dos puertas (sobre la entrada)
- Horno eléctrico
- Lavavajillas integrable (preinstalación incluida)
- Placa de inducción de 4 zonas
- Frigorífico grande integrado en un mueble (177 cm) + mueble alto encima
- Fregadero Amsterdam (negro)
- Protector de vidrio

## SALÓN

- Mesa de comedor para seis personas 70 x 180 cm
- Sillas x3
- Banco de madera con estantes junto a la mesa
- Mueble colgante abierto largo con compartimentos (bajo la TV)
- Preinstalación para tu propia TV
- Estantería grande

## DORMITORIO PRINCIPAL

- Armario empotrado
- Preinstalación para tu propia TV
- Puerta batiente

## DORMITORIO PEQUEÑO

- Puerta batiente

## RECIBIDOR

- Armario empotrado

## CALEFACCIÓN

- Aire acondicionado con 3 unidades interiores (2 unidades exteriores)
- Toallero eléctrico en el baño (negro)
- Suelo radiante en la sala de estar
- Suelo radiante en el dormitorio principal
- Suelo radiante en el dormitorio pequeño
- Suelo radiante en el recibidor y la cocina
- Suelo radiante en el baño

## OTROS

- Persianas interiores
- Recuperador de calor (de pared, cambia el aire viciado

PRECIO

# 96 545 € IVA no incluido

**desde 370 € al mes***

| PRECIO CON IVA | |
|---|---|
| 8,1 % | **104 365 €** |
| 19 % | **114 889 €** |
| 20 % | **115 854 €** |
| 21 % | **116 819 €** |
| 22 % | **117 785 €** |
| 23 % | **118 750 €** |
| 24 % | **119 716 €** |
| 25 % | **120 681 €** |
| 25,5 % | **121 164 €** |

Se aplica el IVA del país de entrega. La entrega se calcula para tu dirección.

# Próximos pasos

1. Reserva la casa: escríbenos o llámanos, o usa la página de la casa.
   vagabondhaven.com/es/properties/evergreen-evergreen-727 →
2. Visita una casa parecida: la mayoría de las visitas son en casa de nuestros clientes.
   vagabondhaven.com/es/book-a-viewing →
3. Planifica la financiación: nuestra página de financiación muestra las opciones en tu país.
   vagabondhaven.com/es/financing →

**Esta casa en línea**
vagabondhaven.com/es/properties/evergreen-evergreen-727

**Vagabond Haven**
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Ejemplo: 75 % del precio financiado a 25 años al 3,6 %, la cifra más baja de nuestra página de financiación. Tu propia cifra depende de tu país y de tu entidad.