

Vagabond Haven

FERTIG GEBAUT · BALD VERFÜGBAR

Evergreen 727

96 545 € zzgl. MwSt.

ab 370 € im Monat*



Unser Modulhaus Evergreen verbindet den Komfort eines größeren Hauses mit dem durchdachten Design und der handwerklichen Qualität, die alle unsere Tiny Houses ausmachen. Es besteht aus zwei nahtlos verbundenen Modulen und bietet einen großzügigen, modernen Grundriss mit viel Platz zum Entspannen, Arbeiten und Leben. Dieses Haus ist bald lieferbar.

41 m²
WOHNFLÄCHE

6
SCHLAFPLÄTZE

8,3 × 6 × 4 m
LÄNGE × BREITE × HÖHE

GRUNDRISS



















Das steckt in diesem Haus

AUSSEN

- Modulhaus Evergreen 8,3 x 6,06 x 4 m (zwei verbundene Module)
- Holzskelett auf einem Stahlrahmen
- Dach und Außenecken: Stahl
- Dämmung: Mineralwolle 20 cm
- Fassade: vertikales ThermoWood + Metallblech
- 2 getrennte Schlafzimmer und Eingangsbereich
- Massive Eingangstür
- 2 zweiflügelige Terrassentüren
- 5 dreifach verglaste PVC-Fenster
- Laminat im Wohnraum, in den Schlafzimmern und im Eingangsbereich
- Laminat im Bad
- Möbel aus MDF
- Elektrik und Beleuchtung: LED-Leuchten, Wandleuchten, alle Kabel in Leerrohren, Sicherungskasten, gut platzierte Steckdosen und Schalter
- Europäischer Standard (Drehstrom 400 V, 32 A)
- Steckdosen Typ F (Schuko)
- Pendelleuchte über dem Esstisch
- Rauchmelder
- Sanitärinstallation: Leitungen in den Wänden verdeckt

BAD

- Eckdusche 80 x 80 cm, voll verglast
- Wand-WC
- Schrank mit Waschbecken
- Arbeitsplatte über dem Platz für die Waschmaschine
- Vorbereitung für eine Waschmaschine
- Schrank für den Boiler
- Elektrischer Warmwasserbereiter 50L (Ariston)
- 2 offene Regale
- Runder LED-Spiegel 60 cm
- Handtuchheizkörper im Bad (schwarz)
- FIBO an Wänden und Decke
- Flügeltür mit Lüftungsausschnitt

KÜCHE

- Küchenset
- Schrank mit 3 Schubladen
- Spülenschrank
- Schrank für Einbau-Geschirrspüler
- Schrank für den Backofen
- Schrank mit Einbauhaube und Schrank darüber
- Hängeschrank mit Türen und Fachböden x2
- Offener Hängeschrank mit Fachboden
- Kleine Hängeschränke mit Türen x3 (über dem offenen Schrank und über dem Bücherregal)
- Zweitüriger Hängeschrank (über dem Eingang)
- Elektrobackofen

WOHNZIMMER

- Esstisch für sechs Personen 70 x 180 cm
- Stühle x3
- Holzbank mit Regalen am Tisch
- Langer offener Hängeschrank mit Fächern (unter dem TV)
- Vorbereitung für einen eigenen Fernseher
- Großes Bücherregal

HAUPTSCHLAFZIMMER

- Einbauschrank
- Vorbereitung für einen eigenen Fernseher
- Drehtür

KLEINES SCHLAFZIMMER

- Drehtür

EINGANGSBEREICH

- Einbauschrank

HEIZUNG

- Klimaanlage mit 3 Innengeräten (2 Außengeräte)
- Elektrischer Handtuchheizkörper im Bad (schwarz)
- Fußbodenheizung im Wohnraum
- Fußbodenheizung im Hauptschlafzimmer
- Fußbodenheizung im kleinen Schlafzimmer
- Fußbodenheizung im Eingangsbereich und in der Küche
- Fußbodenheizung im Bad

SONSTIGES

- Innenjalousien
- Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung (an der Wand, tauscht verbrauchte gegen frische Luft)
- Vorbereitung für eine Solaranlage
- Smarter Stromzähler im Sicherungskasten
- Vorbereitung für Glasfaser

LEISTUNGEN

- Montage und Nivellierung

PREIS

96 545 € zzgl. MwSt.

ab 370 € im Monat*

PREIS INKLUSIVE MWST.	
8,1 %	**104 365 €**
19 %	**114 889 €**
20 %	**115 854 €**
21 %	**116 819 €**
22 %	**117 785 €**
23 %	**118 750 €**
24 %	**119 716 €**
25 %	**120 681 €**
25,5 %	**121 164 €**

Es gilt die MwSt. des Lieferlandes. Die Lieferung berechnen wir für deine Adresse.

Nächste Schritte

1. Reserviere das Haus: per E-Mail, Telefon oder über die Seite des Hauses.
   vagabondhaven.com/de/properties/evergreen-evergreen-727 →
2. Sieh dir ein ähnliches Haus an: die meisten Besichtigungen sind bei unseren Kunden.
   vagabondhaven.com/de/book-a-viewing →
3. Plane die Finanzierung: unsere Finanzierungsseite zeigt die Wege in deinem Land.
   vagabondhaven.com/de/financing →

Das Haus online
vagabondhaven.com/de/properties/evergreen-evergreen-727

Vagabond Haven
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99
info@vagabondhaven.com

* Beispiel: 75 % des Preises über 25 Jahre zu 3,6 % finanziert, der niedrigste Wert auf unserer Finanzierungsseite. Dein eigener Wert hängt von deinem Land und deiner Bank ab.