



Vagabond
Haven

CATALOGO 2026

TINY HOUSE E CASE MODULARI

Costruisci piccolo, vivi in grande.

*Una casa tutta tua,
da 200 a 1 600 € al mese.**

* VEDI PAGINA 9

VAGABONDHAVEN.COM

Costruisci piccolo, vivi in grande.

Spinti dal nostro amore per la natura e la libertà, costruiamo tiny house e case modulari per viverci tutto l'anno in condizioni scandinave. Progettate da architetti e costruite con i migliori materiali ecologici e sani disponibili, ti permettono di mettere casa in mezzo alla natura e allo stesso tempo vicino alla città.

Ricevi il tuo modello preferito già costruito e completamente arredato in 2–4 settimane, oppure lascia che adattiamo uno dei nostri modelli esattamente ai tuoi desideri per materiali, colori, arredamento e dotazioni: il Nature Pod in 4–8 settimane, tutti gli altri modelli in 3–6 mesi.



Nota: tutte le foto del catalogo sono immagini di esempio. L'aspetto e il colore delle opzioni possono variare.

Chi siamo

La nostra storia	3
250 case e clienti felici	4
Visita una casa vicino a te	6

Guida a modello, terreno e finanziamento

Pronta o su misura	7
Dove posso metterla?	8
Finanziamento	9
Tutti i modelli a colpo d'occhio	11

Le case

Tiny house mobili	12
Nature Pod	14
Moon	18
Luna	22
Sunshine	26
Porto	30
Sofia	16
Felicia	20
Maya	24
Venus	28
Elise	32

Tiny house semimobili	34
Smile	36
River	40
Julia	38
Sky	42

Case modulari	44
Lucia	46
Leah	50
Helena	54
Antonia	58
Zenith	48
Evergreen	52
Evergreen XL	56

Rendila tua

Materiali, fuori e dentro	60
Arredamento e off-grid	61

Due modi per guadagnare

Affittala	62
Consiglia un amico	64



Tutto è iniziato con il mio amore per la natura.

«Tutto è iniziato con la mia passione per i viaggi e per la scoperta di nuovi luoghi, la mia eterna ricerca di libertà, ma soprattutto il mio profondo amore per la natura e per questo mondo bellissimo ma ferito in cui viviamo. Così, nel 2017, ho costruito la prima casa di Vagabond Haven. Quando la casa è stata pronta, io e le mie due figlie ci siamo trasferiti ...» [Leggi di più](#)

In quasi dieci anni di costruzione di tiny house e case modulari abbiamo accompagnato più di 250 clienti nel loro percorso. In questo catalogo vogliamo condividere i consigli e i trucchi imparati lungo la strada, per rendere il più semplice possibile arrivare alla tua casa dei sogni: scegliere il modello giusto, trovare un bel posto, capire le regole del tuo paese e ottenere il finanziamento. Prenditi il tuo tempo e sfoglialo con calma.



Manuel

Fondatore & CEO

Tutta la storia e il team

vagabondhaven.com/about-us



Più di 250 case e clienti felici.

2017

l'anno della
prima casa
Vagabond Haven

250+

case vendute a
clienti in tutta Europa

5 anni

di garanzia sulle case
(Nature Pod: 2 anni)

50+

delle nostre
case affittate
per le vacanze

★★★★★ **4.9** su Google · 44 recensioni

★★★★★ **Eccellente** su Trustpilot · 31 recensioni



Le nostre recensioni su Google
[google.com/maps](https://www.google.com/maps)



Le nostre recensioni su Trustpilot
[trustpilot.com](https://www.trustpilot.com)



“La tiny house è stata una delle decisioni migliori della nostra vita!”

Ora siamo in Portogallo con il nostro «castello errante» e viviamo una vita meravigliosa a contatto con la natura.

ANNA & DAVID



“Nel complesso, penso che sia la migliore azienda di tiny house. Persone davvero adorabili, e il contatto personale e la comunicazione erano e sono ancora di prim’ordine.”

STEFANIE

“Incredibilmente disponibili, servizio eccellente e impegnati perché io, come cliente, ottenga ciò che voglio.”

ARCI

“Sono più che felice della mia nuova piccola casa, è bellissima ed è venuta esattamente come speravo!”

DENNIS & ADRIANA

“Vagabond Haven è il partner perfetto.”

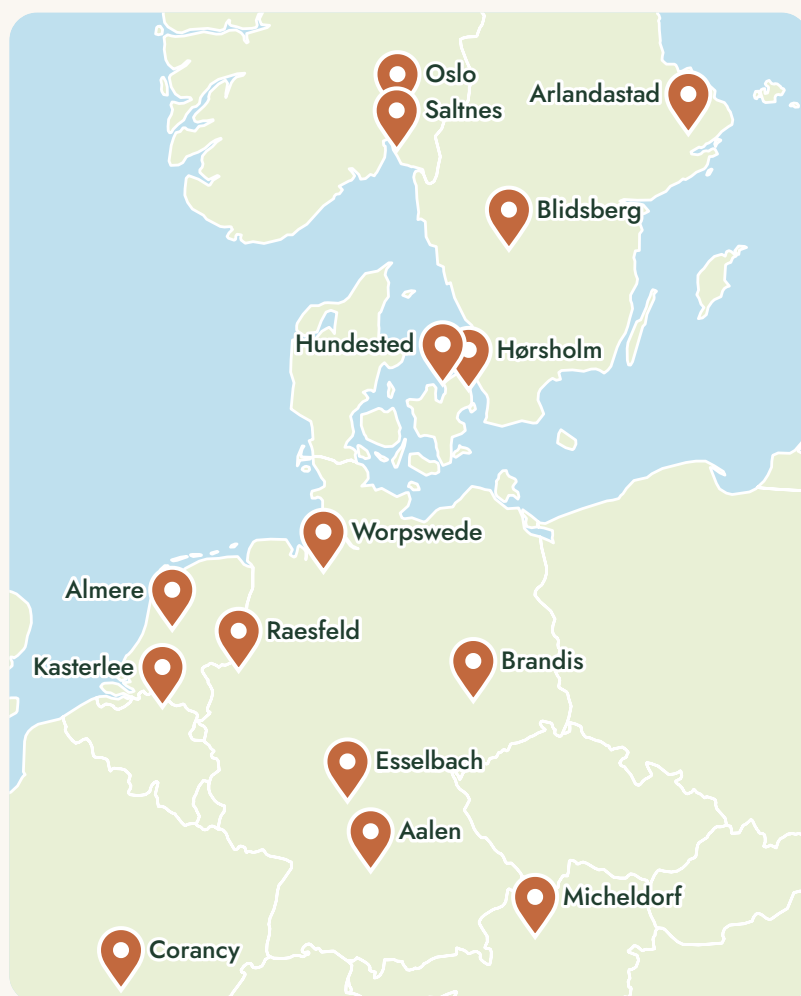
MARCUS SOUTON, COFONDATORE, HIIDE



Visita una casa vicino a te

La maggior parte delle visite si svolge nelle tiny house dei nostri clienti: vedi una casa vissuta e puoi chiedere ai proprietari com'è la vita di tutti i giorni. In alcune puoi anche dormire una notte.

Non puoi venire di persona? Prenota una **videochiamata dal vivo** con noi, oppure entra in una delle nostre **visite virtuali**. Trovi il link su ogni pagina del modello (p. 12–53).



Prenota una visita

vagabondhaven.com/book-a-viewing

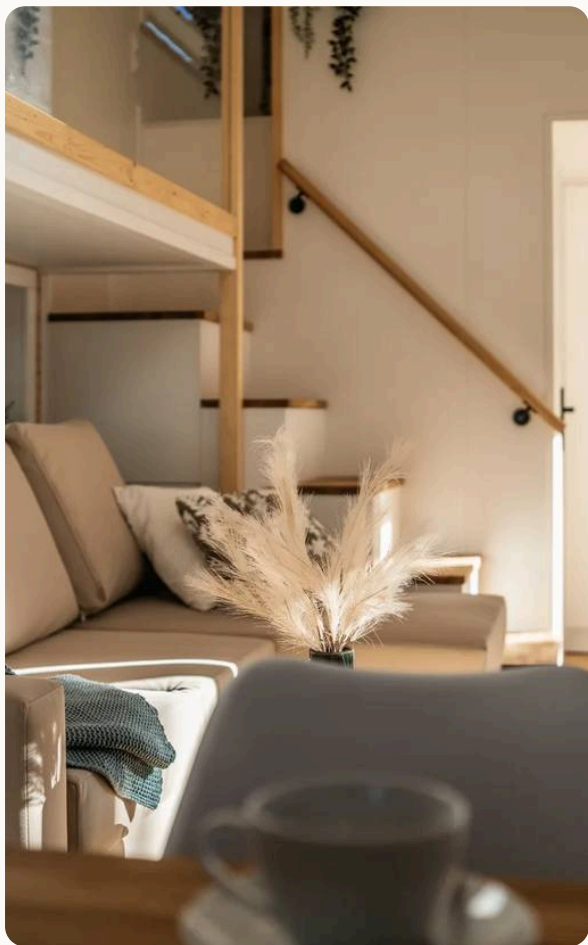


Pronta o su misura

in poche settimane o pochi mesi

2

PRONTA



2-4 settimane

Una casa disponibile, completamente attrezzata e pronta da abitare.



Vedi cosa è pronto per la consegna
vagabondhaven.com/for-sale

SU MISURA



4 settimane – 6 mesi

Qualsiasi modello costruito per te dal primo all'ultimo chiodo, con il tuo arredamento, le tue dotazioni, i tuoi materiali e colori.



Tutti i prezzi e le opzioni
vagabondhaven.com/prices

Dove posso metterla?

1 Come trovo un posto?

Da una piazzola in un villaggio di tiny house a un terreno tutto tuo nel bosco: ci sono centinaia di posti per la tua tiny house. La maggior parte dei nostri clienti affitta il terreno invece di comprarlo, e di solito ne trova uno più facilmente del previsto. Bloccato? Ti aiutiamo volentieri: info@vagabondhaven.com oppure [+46 18 25 88 99](tel:+4618258899)

2 Posso metterla lì?

Alcuni paesi richiedono un permesso anche per una tiny house, altri non sempre. Decidono tre domande. Il tuo ufficio tecnico risponde alla 1 e alla 2, noi ti aiutiamo con la 3.

1 Il terreno

Il piano urbanistico consente un'abitazione? Verifica prima di firmare per il terreno.

2 Veicolo o edificio?

Omologata per la strada, non allacciata e temporanea: **un veicolo**.
Allacciata e abitata: **un edificio**.

3 Requisiti energetici

Gli edifici piccoli o temporanei sono spesso esenti, di solito fino a 50 m².

TOCCA IL TUO PAESE PER «DOVE POSSO METTERE LA MIA CASA?»

Norvegia

PERMESSO: SÌ

Danimarca

PERMESSO: SÌ

Germania

PERMESSO: SÌ

Paesi Bassi

PERMESSO: SÌ

Belgio

PERMESSO: SÌ

Austria

PERMESSO: SÌ

Svizzera

PERMESSO: SÌ

Italia

PERMESSO: SÌ

Spagna

PERMESSO: SÌ

Portogallo

PERMESSO: SÌ

Svezia

PERMESSO: DIPENDE

Irlanda

PERMESSO: DIPENDE

Francia

PERMESSO: DIPENDE

Regno Unito

PERMESSO: RARAMENTE



Dove posso mettere la mia casa? Il nostro test di un minuto per il tuo paese e il tuo terreno
vagabondhaven.com/it/plot-check

Una casa tutta tua, da 200 a 1600 € al mese.

Oppure affittala: i tuoi ospiti pagano la rata e la casa diventa comunque tua.

Scopri di più nella pagina successiva →



Prova il nostro calcolatore per la tua rata mensile
vagabondhaven.com/financing

Sei modi per pagarla

Le strade aperte per te dipendono da cosa puoi dare in garanzia.

Inizia dalla colonna che fa per te.

2

Possiedi una casa o il terreno

2,8–5,3%

Prestito sulla tua casa

La tua banca ti presta di più sulla casa che hai già.

Un mutuo sulla nuova casa

Per una casa modulare su un terreno di tua proprietà.

La casa va su un terreno in affitto

3,8–11,6%

Un prestito senza garanzie

Sul tuo reddito, fino a 15 anni.

3,8–11,6%

Credito per veicoli ricreativi

Case mobili immatricolate come caravan.

5,5–9%

Finanzia parte del prezzo

Tramite il nostro partner finanziario, fino a circa 31 000 € in 12 anni.

poco meno del 7 %

Acquisti come azienda

circa 8,4 %

Leasing aziendale

72 mesi, senza anticipo.

Da qui alle chiavi, in cinque passi

1

Progetta la tua casa

vagabondhaven.com/prices



2

Inviemo i documenti



3

Chiedi il prestito



4

Costruiamo



5

Consegna



Prova il nostro calcolatore per la tua rata mensile

vagabondhaven.com/financing

Trova la tua casa

MODELLO	SUPERFICIE ABITABILE	POSTI LETTO	COMPLETAMENTE ARREDATA	OFF-GRID	AL MESE*
MOBILE, SU RUOTE					
Nature Pod	12 m ²	2	32 500 €	41 000 €	200–700 €
Sofia	16 m ²	2	39 500 €	53 000 €	200–900 €
Moon	16 m ²	2	38 000 €	51 500 €	200–800 €
Felicia	14 m ²	2	42 500 €	56 500 €	200–900 €
Luna Office	16 m ²	2	32 500 €	50 500 €	200–700 €
Luna Home	16 m ²	2	39 500 €	50 500 €	200–900 €
Maya	21 m ²	4	44 000 €	58 000 €	200–1 000 €
Sunshine	21 m ²	4	41 500 €	55 500 €	200–900 €
Venus	20 m ²	3	44 500 €	58 000 €	200–1 000 €
Porto	25 m ²	4	44 500 €	58 500 €	200–1 000 €
Elise	25 m ²	4	46 500 €	60 500 €	200–1 000 €
SEMIMOBILE, TELAIO IN ACCIAIO					
Smile	25 m ²	4	39 000 €	52 500 €	200–900 €
Julia	27 m ²	4	48 000 €	62 000 €	200–1 000 €
River	32 m ²	6	55 500 €	69 000 €	300–1 200 €
Sky	31 m ²	6	61 500 €	75 500 €	300–1 300 €
MODULARE, SU FONDAZIONE					
Lucia	39 m ²	4	70 500 €	84 500 €	300–1 500 €
Zenith	44 m ²	6	61 000 €	75 000 €	300–1 300 €
Leah	52 m ²	4	69 500 €	83 500 €	300–1 500 €
Evergreen	41 m ²	6	80 500 €	94 000 €	400–1 600 €
Helena	45 m ²	3	91 500 €	105 000 €	400–1 600 €
Evergreen XL	59 m ²	6	102 000 €	116 000 €	400–1 600 €
Antonia	59 m ²	4	77 500 €	91 500 €	300–1 600 €

* Esempio di rata mensile, completamente arredata. Calcola la tua su vagabondhaven.com/financing. Prezzi IVA esclusa, settembre 2026.



Il nostro selettore di modelli, sulla prima pagina del nostro sito
vagabondhaven.com



Scopri quanto costerebbe la casa dei tuoi sogni
vagabondhaven.com/prices

LE CASE

Tiny house mobili

Su ruote – trainata a 80 km/h dietro l'auto

Tiny house mobili

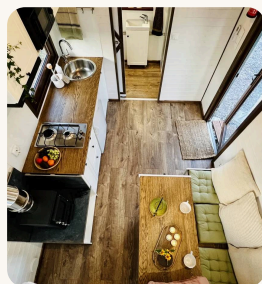
Costruite per il limite di 3,5 tonnellate, così puoi trainarle con una buona auto e la patente BE.

I MODELLI



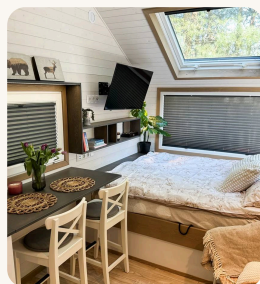
Nature Pod

12 m² · 2 posti letto



Sofia

16 m² · 2 posti letto



Moon

16 m² · 2 posti letto



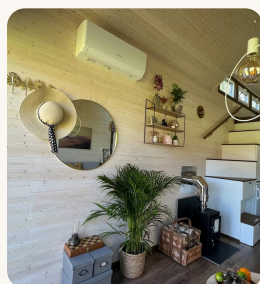
Felicia

14 m² · 2 posti letto



Luna

16 m² · 2 posti letto



Maya

21 m² · 4 posti letto



Sunshine

21 m² · 4 posti letto



Venus

20 m² · 3 posti letto



Porto

25 m² · 4 posti letto



Elise

25 m² · 4 posti letto

SEZIONI



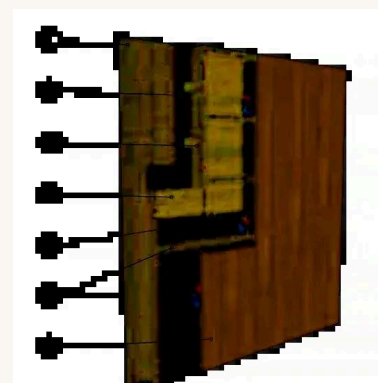
PAVIMENTO

- ① struttura in acciaio
- ② membrana Tyvek
- ③ pannello sandwich PIR (8 cm)
- ④ materassino in schiuma
- ⑤ listoni del pavimento



TETTO

- ① rivestimento interno
- ② barriera al vapore
- ③ montanti in legno
- ④ isolamento in lana minerale
- ⑤ membrana Tyvek
- ⑥ controlistello
- ⑦ listelli
- ⑧ lamiera aggraffata



PARETE

- ① rivestimento interno
- ② barriera al vapore
- ③ montante in legno
- ④ isolamento in lana minerale
- ⑤ membrana Tyvek
- ⑥ controlistello
- ⑦ doghe di facciata

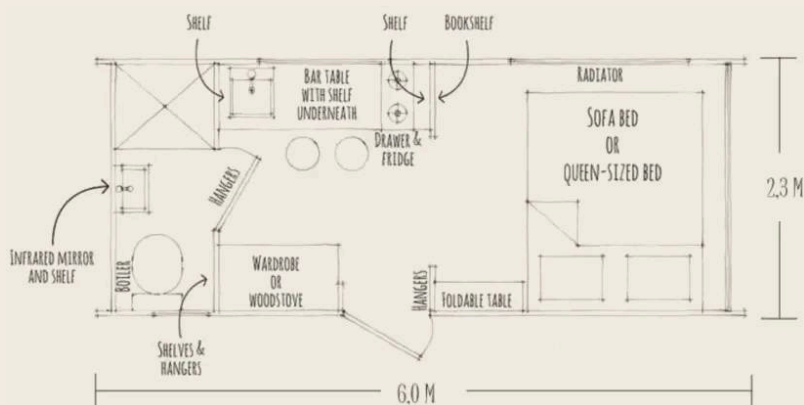
Nature Pod

Piccola abbastanza per un angolo del tuo giardino, grande abbastanza per svegliarsi con vista. Il Nature Pod è la nostra casa più piccola: 12 m² di ThermoWood, ecologica e fatta per durare, con cucina, doccia e spazio per due.



NATURE POD · MOBILE · SMALL · SU RUOTE





12 m²
SUPERFICIE ABITABILE

2
POSTI LETTO

6,00 × 2,30 × 2,50 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

**Rimorchio
opzionale**
TRASPORTO

3



MODELLO NON ARREDATO

17 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

32 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

41 000 €

AL MESE

200–700 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/nature-pod

Sofia

Guarda gli alberi, il sole e le stelle attraverso le grandi vetrate panoramiche e il lucernario sopra la tua testa, mentre ti rilassi nel comodo letto king size di Sofia. Con il suo interno boho chic e finestre ovunque, Sofia è il rifugio perfetto per le vacanze.



SOFIA · MOBILE · SMALL · SU RUOTE



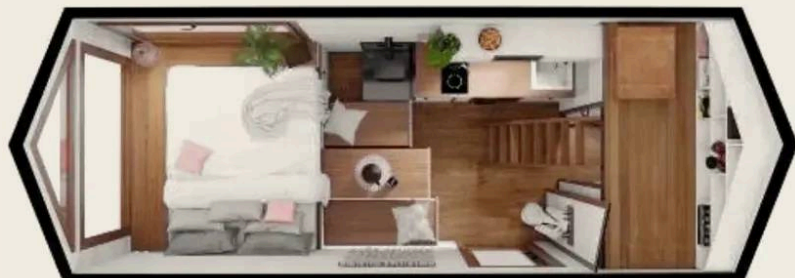


 **16 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **2**
POSTI LETTO

 **6,1 × 2,55 × 4 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Trainata, fino a 3,5 t**
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

32 000 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

39 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

53 000 €

AL MESE

200-900 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel
nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/sofia



Dai un'occhiata all'interno con il
nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/sofia



Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/yLOfht_4jW8

3

Moon

Piccola nelle dimensioni, grande nelle emozioni. Con grandi finestre, un'atmosfera calda di legno e il fascino di una baita, Moon ti invita a rallentare, respirare a fondo e goderti le cose semplici della vita.





16 m²
SUPERFICIE ABITABILE

2
POSTI LETTO

6,1 × 2,5 × 3,5 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO

3



MODELLO NON ARREDATO

31 000 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

38 000 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

51 500 €

AL MESE

200-800 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/moon



Dai un'occhiata all'interno con il nostro
tour virtuale!
k2virtualtours.com/moon

Felicia

Dolce, accogliente e meravigliosamente semplice, Felicia dimostra che le grandi cose possono stare in piccoli spazi. Progettata per sfruttare ogni metro quadrato, offre un'atmosfera calda e invitante in cui ci si sente subito a casa, che sia usata come rifugio per le vacanze, casa per gli ospiti o abitazione principale.



FELICIA · MOBILE · MEDIUM · SU RUOTE



 **14 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

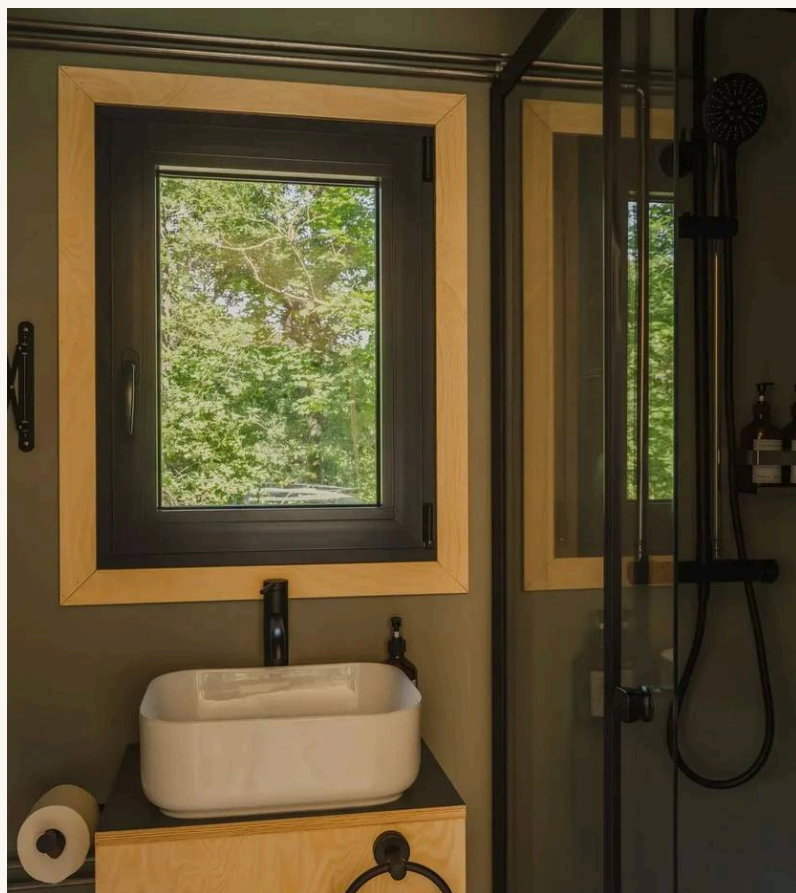
 **2**
POSTI LETTO

 **7,2 × 2,5 × 3,94 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Trainata, fino a 3,5 t**
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

36 000 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

42 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

56 500 €

AL MESE

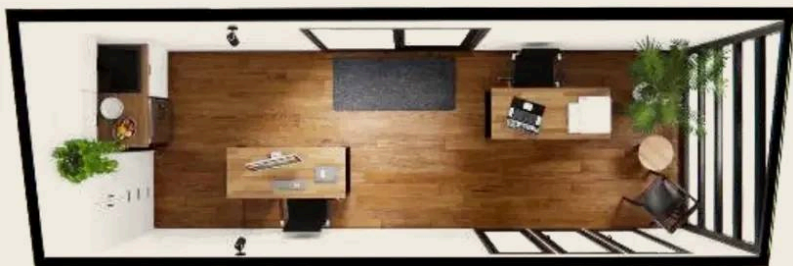
200–900 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/felicia

Luna Office & Luna Home

Lavori da casa e sogni un ambiente di lavoro migliore del tavolo della cucina? Il nostro ufficio tiny house Luna è una soluzione pratica ed elegante per tutti i nomadi digitali e gli artisti che cercano un rifugio nella natura per far scorrere la creatività.

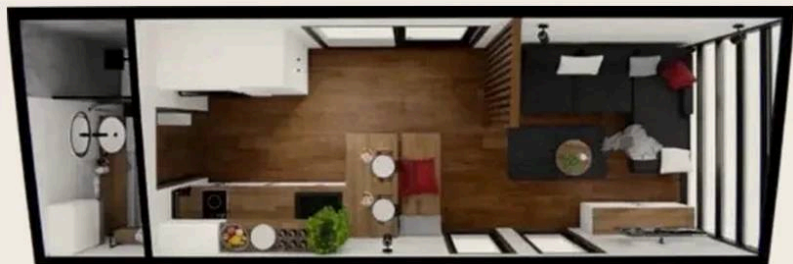


16 m²
SUPERFICIE ABITABILE

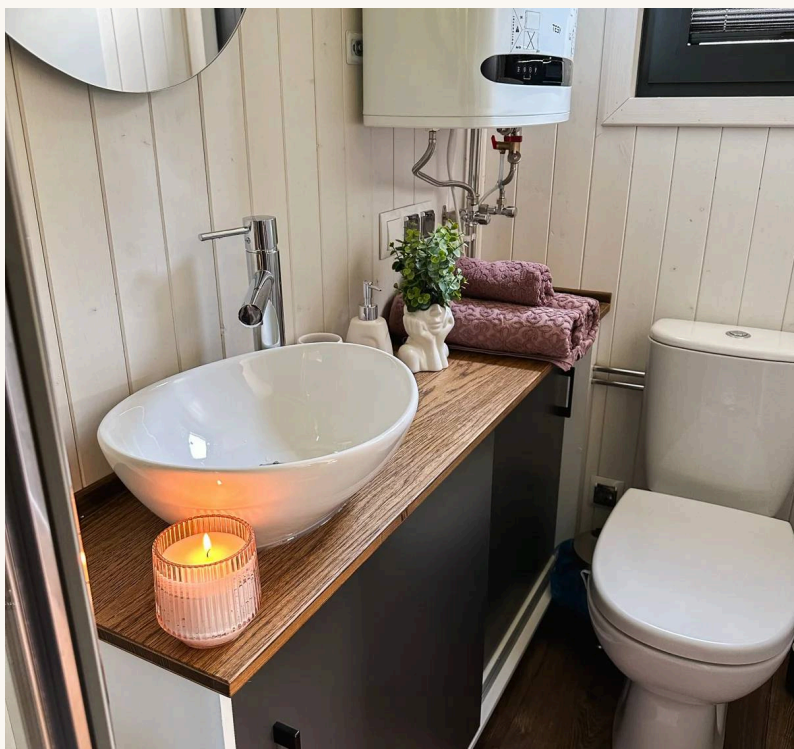
2
POSTI LETTO

7,3 × 2,55 × 3,5 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO



3



	MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
Luna Office	31 000 €	32 500 € †	50 500 €	200-700 €*
	MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
Luna Home	33 000 €	39 500 €	50 500 €	200-900 €*



Luna Office: tutti i prezzi
e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/luna-office



Luna Home: tutti i prezzi
e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/luna-home



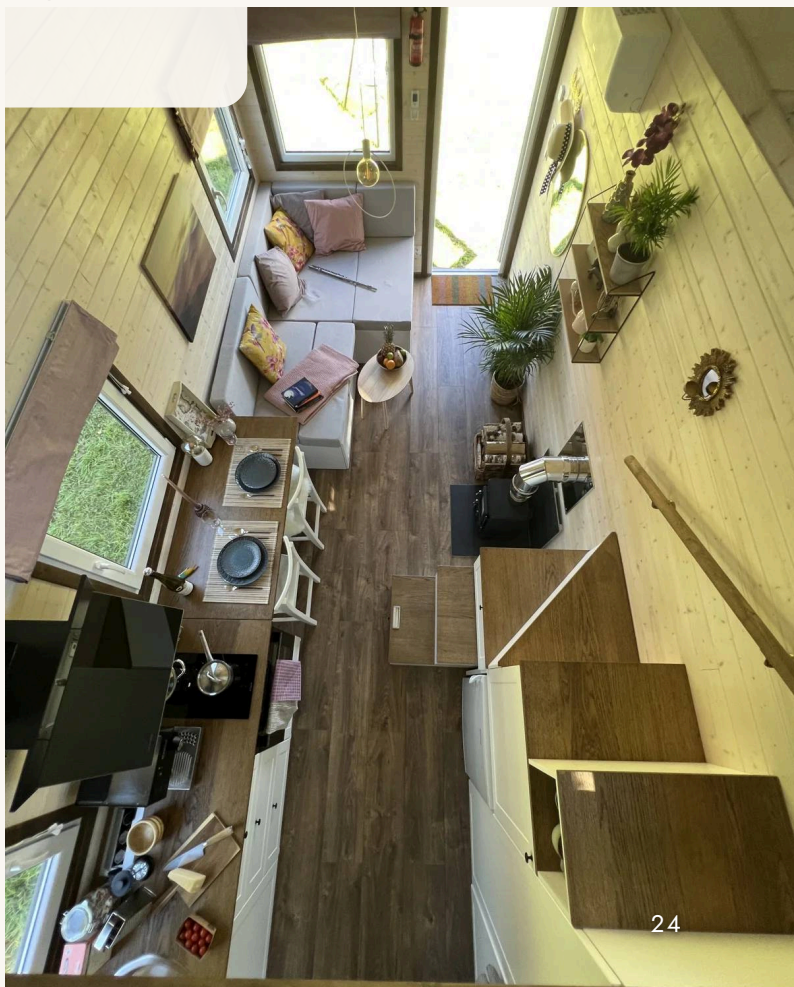
Luna Home: dai un'occhiata
all'interno con il nostro
tour virtuale!
k2virtualtours.com/luna

Maya

Rannicchiati nell'accogliente divano letto di Maya davanti al fuoco scoppiettante, o nel letto queen size sul soppalco sopra la cucina. Con fino a quattro posti letto, questa comoda tiny house ha tutto ciò che serve per una vacanza o per viverci stabilmente.



MAYA · MOBILE · MEDIUM · SU RUOTE





21 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

6,7 × 2,55 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

35 000 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

44 000 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

58 000 €

AL MESE

200–1 000 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel
nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/maya



Dai un'occhiata all'interno con il
nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/maya



Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/zLh1tXFxfow

Sunshine

«Let the sunshine in» in questa splendida tiny house. Con il suo grazioso tetto a due falde, la pianta ben studiata, le soluzioni salvaspazio e l'atmosfera luminosa, Sunshine ti fa sentire a casa anche in viaggio.



SUNSHINE · MOBILE · MEDIUM · SU RUOTE



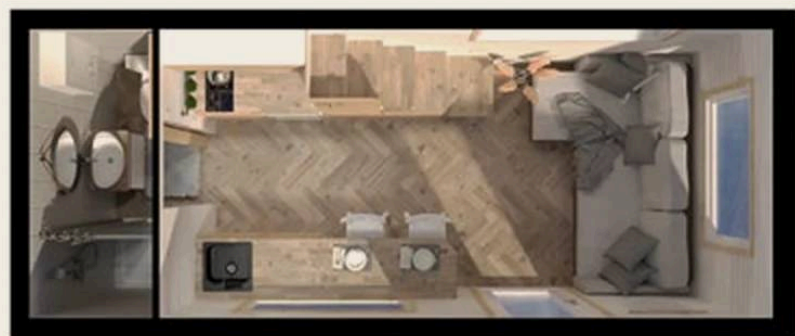


21 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

6,7 × 2,55 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

35 000 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

41 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

55 500 €

AL MESE

200–900 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel
nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/sunshine



Dai un'occhiata all'interno con il
nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/sunshine



Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/8Fd5enGhwC0

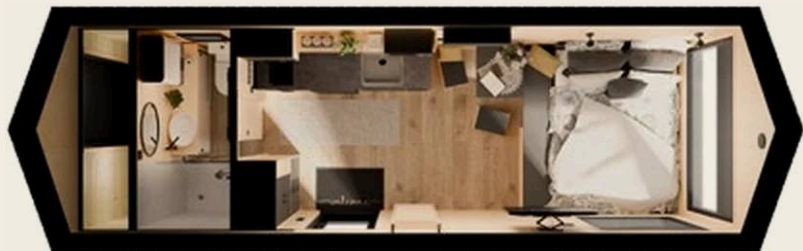
Venus

Ammira le stelle dal tuo letto nell'incantevole Venus. Con il suo classico tetto a due falde e le ampie vetrate panoramiche, questo modello crea un legame naturale tra il tuo interno accogliente e la natura all'esterno.



VENUS · MOBILE · MEDIUM · SU RUOTE





20 m²
SUPERFICIE ABITABILE

3
POSTI LETTO

7,3 × 2,5 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

36 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

44 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

58 000 €

AL MESE

200–1 000 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/venus



Dai un'occhiata all'interno con il nostro
tour virtuale!
k2virtualtours.com/venus

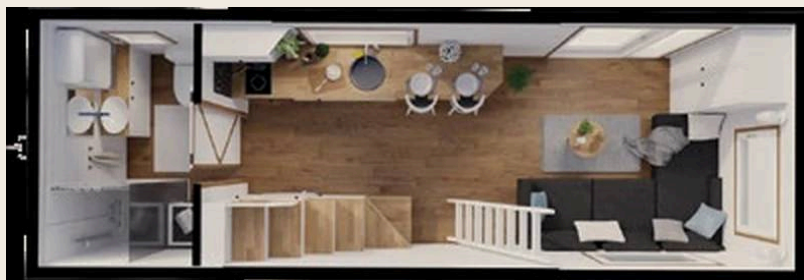
Porto

Lo stile scandinavo essenziale di Porto crea una sensazione spaziosa ma accogliente. Con due grandi soppalchi per dormire e una cucina e un bagno piccoli ma completamente attrezzati, questa splendida tiny house ospita fino a sei persone.



PORTO · MOBILE · LARGE · SU RUOTE



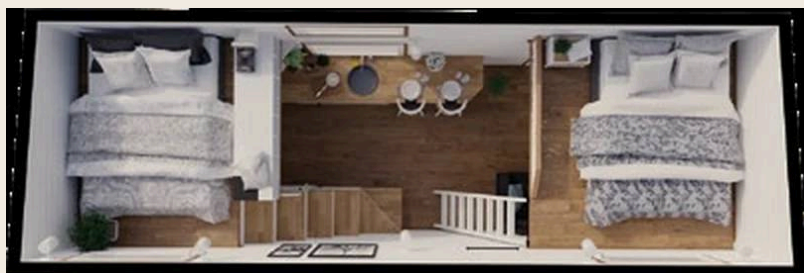


25 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

7,3 × 2,55 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

36 000 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

44 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

58 500 €

AL MESE

200–1 000 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel
nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/porto



Dai un'occhiata all'interno con il
nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/porto



Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/4xzMNdS8P5w

Elise

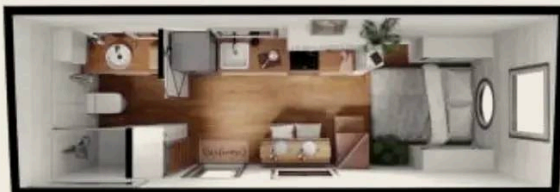
Il design di ispirazione giapponese di Elise crea un'atmosfera luminosa e spaziosa. Questa bella casa ha una cucina e un bagno extra large e due soppalchi spaziosi, così c'è tanto spazio per te e i tuoi cari.



Loft level



Ground level version 1



Ground level version 2 (composting toilet)



 **25 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **4**
POSTI LETTO

 **7,3 × 2,55 × 4 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Trainata, fino a 3,5 t**
TRASPORTO

3



MODELLO NON ARREDATO

36 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

46 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

60 500 €

AL MESE

200–1 000 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/elise



Dai un'occhiata all'interno con il nostro
tour virtuale!
k2virtualtours.com/elise

LE CASE

Tiny house semimobili

Su telaio in acciaio con ruote – consegnata con camion

Tiny house semimobili

Ruote per spostarla sul tuo terreno. La consegniamo fino a destinazione su un carrello ribassato.

I MODELLI



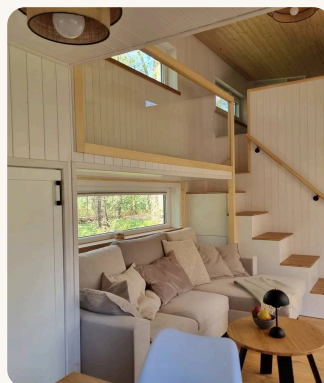
Smile

25 m² · 4 posti letto



Julia

27 m² · 4 posti letto



River

32 m² · 6 posti letto



Sky

31 m² · 6 posti letto

SEZIONI



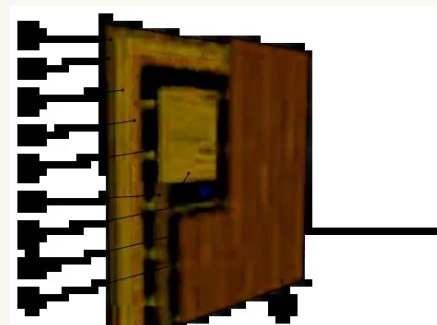
PAVIMENTO

- ① struttura in acciaio ② membrana Tyvek ③ pannello sandwich PIR (12 cm) ④ materassino in schiuma ⑤ listoni del pavimento



TETTO

- ① rivestimento interno ② intercapedine impianti ③ lana minerale (5 cm) ④ pannello OSB ⑤ barriera al vapore ⑥ travetti in legno ⑦ lana minerale (15 cm) ⑧ membrana Tyvek ⑨ controlistelli ⑩ listelli ⑪ lamiera aggraffata

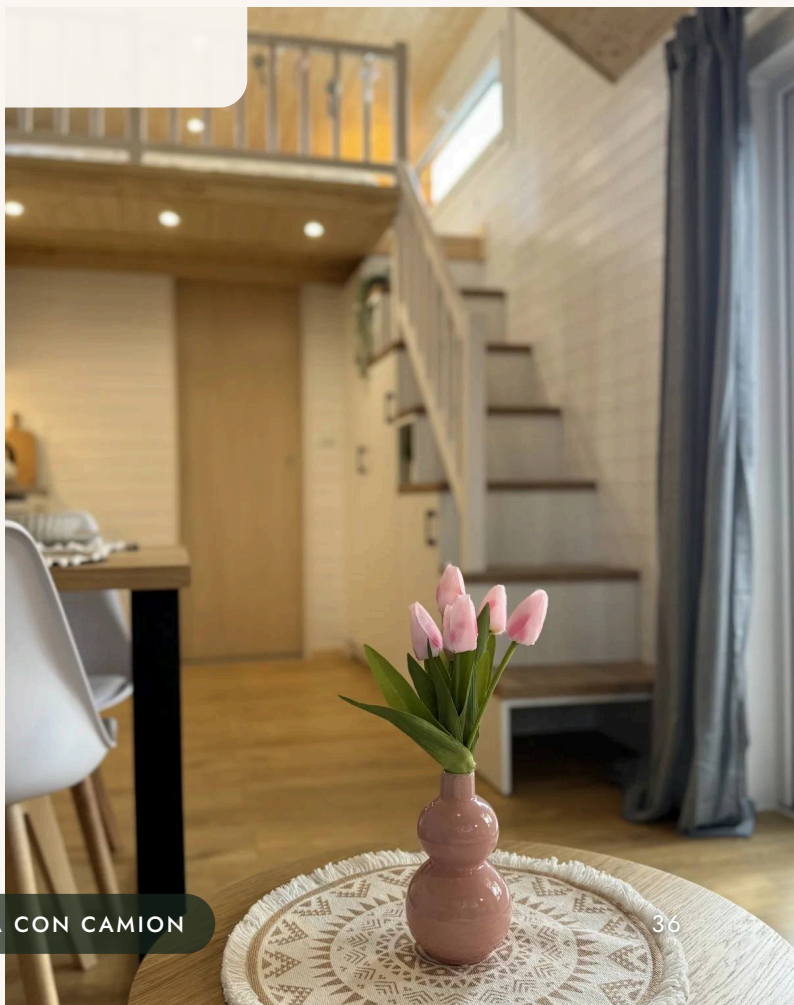


PARETE

- ① rivestimento interno ② intercapedine impianti ③ lana minerale (5 cm) ④ pannello OSB ⑤ barriera al vapore ⑥ montante in legno ⑦ lana minerale (15 cm) ⑧ membrana Tyvek ⑨ controlistello ⑩ doghe di facciata

Smile

Questo delizioso modello ha una zona giorno luminosa e spaziosa con grandi finestre, una cucina completamente attrezzata, un accogliente sopralco per dormire e un bagno spazioso. Smile offre uno spazio abitativo comodo e funzionale, senza rinunciare a stile e comfort.





 **25 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **4**
POSTI LETTO

 **7,3 × 3 × 4 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Camion con
carrello ribassato**
TRASPORTO

3



MODELLO NON ARREDATO

32 000 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

39 000 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

52 500 €

AL MESE

200–900 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/smile



Dai un'occhiata all'interno con il nostro
tour virtuale!
k2virtualtours.com/smile

Julia

Goditi la filosofia «slow life» nel fascino sereno e ben studiato di Julia. Julia ha un accogliente ambiente unico per dormire e vivere con cucina, un tranquillo soppalco per dormire, un esclusivo soppalco a rete e un angolo studio, unendo comfort e funzionalità.



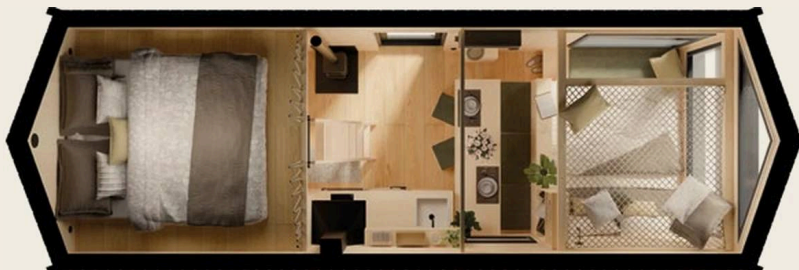


 **27 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **4**
POSTI LETTO

 **7,9 × 3 × 4 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Camion con
carrello ribassato**
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

39 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

48 000 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

62 000 €

AL MESE

200–1 000 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/julia

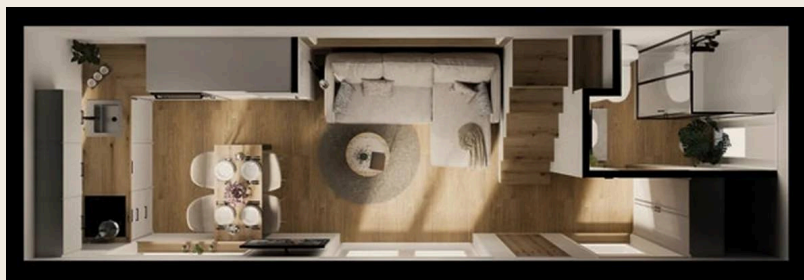


Dai un'occhiata all'interno con il nostro
tour virtuale!
k2virtualtours.com/julia

River

Scopri la serenità di River, il rifugio tiny house ideale per chi non ha bisogno di spostare spesso la propria casa. Con due accoglienti camere sul soppalco, un ampio soggiorno e una cucina completamente attrezzata, questa piccola oasi ridefinisce il vivere comodo.





 **32 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **6**
POSTI LETTO

 **8,5 × 2,90 × 3,90 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Camion con
carrello ribassato**
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

49 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

55 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

69 000 €

AL MESE

300–1 200 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel
nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/river



Dai un'occhiata all'interno con il
nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/river



Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/AXCREAHWBCo

Sky

Sky offre una soluzione abitativa moderna e comoda per chi cerca una casa spaziosa con tutto su un unico livello. Questa casa a un piano con tetto a due falde ha un ampio soggiorno che si apre sulla cucina, cuore della casa per i pasti e il relax.



 **31 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **6**
POSTI LETTO

 **11 × 3,45 × 4,35 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Camion con
carrello ribassato**
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

51 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

61 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

75 500 €

AL MESE

300–1 300 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/sky



Dai un'occhiata all'interno con il nostro
tour virtuale!
k2virtualtours.com/sky

LE CASE

Case modulari

Su telaio in acciaio – servono gru e fondazione

Case modulari

Una casa per sempre. Spazio per tutta la famiglia, calda e luminosa tutto l'anno, su una fondazione tutta sua.

I MODELLI



Lucia
39 m² · 4 posti letto



Zenith
44 m² · 6 posti letto



Leah
52 m² · 4 posti letto



Evergreen
41 m² · 6 posti letto



Helena
45 m² · 3 posti letto



Evergreen XL
59 m² · 6 posti letto



Antonia
59 m² · 4 posti letto

SEZIONI



PAVIMENTO

- ① struttura in acciaio ② membrana Tyvek ③ pannello sandwich PIR (12 cm) ④ materassino in schiuma ⑤ listoni del pavimento



TETTO

- ① rivestimento interno ② intercapedine impianti ③ lana minerale (5 cm) ④ pannello OSB ⑤ barriera al vapore ⑥ travetti in legno ⑦ lana minerale (15 cm) ⑧ membrana Tyvek ⑨ controlistelli ⑩ listelli ⑪ lamiera aggraffata

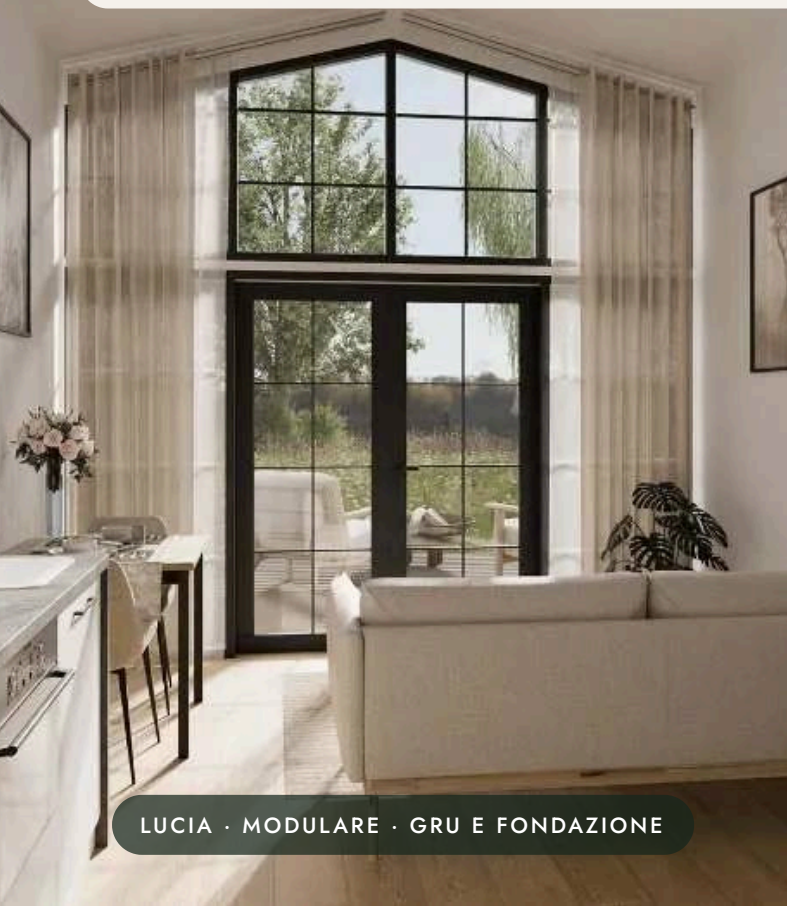


PARETE

- ① rivestimento interno ② intercapedine impianti ③ lana minerale (5 cm) ④ pannello OSB ⑤ barriera al vapore ⑥ montante in legno ⑦ lana minerale (15 cm) ⑧ membrana Tyvek ⑨ controlistello ⑩ doghe di facciata

Lucia

Luminosa, spaziosa e piena di fascino, Lucia unisce il comfort di un cottage tradizionale alla semplicità della vita moderna. Le grandi finestre riempiono la casa di luce naturale, mentre l'accogliente piano superiore crea un rifugio tranquillo sopra il cuore sociale della casa.



LUCIA · MODULARE · GRU E FONDAZIONE





 **39 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **4**
POSTI LETTO

 **7,5 × 4 × 4 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Camion con
carrello
ribassato, gru**
TRASPORTO

3



MODELLO NON ARREDATO

69 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

70 500 € ‡

COMPLETAMENTE OFF-GRID

84 500 €

AL MESE

300–1 500 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/lucia

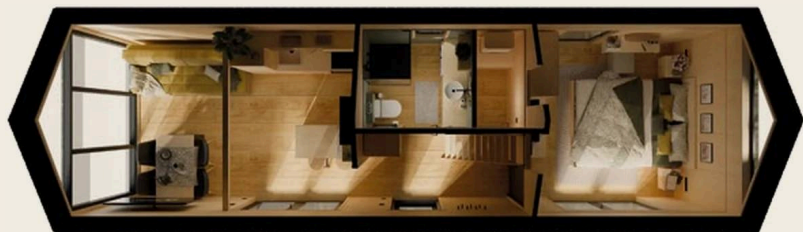


Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/dVVGSApnyul

Zenith

Zenith è una nuova versione del modello Sky, con un soppalco in più e una cabina armadio che può servire anche da cameretta per un bambino. Grazie agli ampi spazi, alla pianta flessibile e ai tanti contenitori, è un'ottima scelta per le famiglie con bambini.

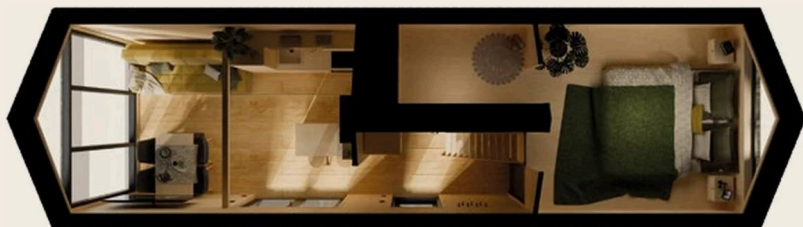




 **44 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

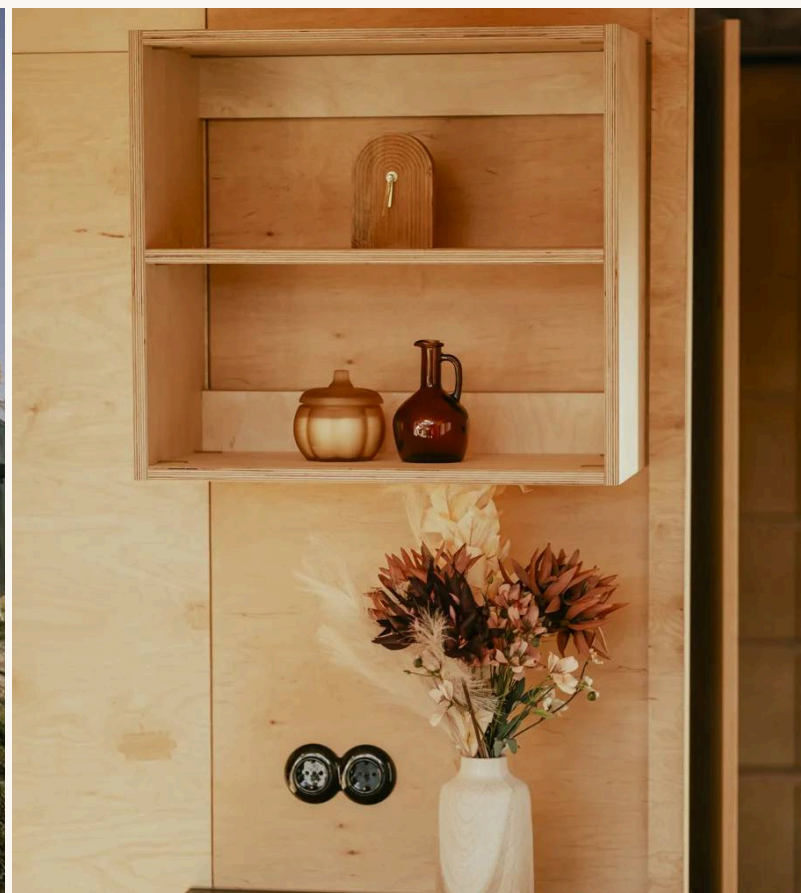
 **6**
POSTI LETTO

 **11 × 3,45 × 4,35 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA



 **Camion con
carrello
ribassato, gru**
TRASPORTO

3



MODELLO NON ARREDATO

53 000 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

61 000 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

75 000 €

AL MESE

300–1 300 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/zenith



Dai un'occhiata all'interno con il nostro
tour virtuale!
k2virtualtours.com/zenith

NUOVO MODELLO

Leah

Leah è luminosa, ariosa e un pizzico giocosa. Il soggiorno si apre alto fin sotto il tetto, e una vera scala porta a un soppalco accogliente che sembra fatto per i libri, le coperte e per sparire per un po'.

5000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina



52 m²

SUPERFICIE ABITABILE



4

POSTI LETTO



12 × 3,45 × 4 m

LUNGHEZZA ×

LARGHEZZA × ALTEZZA



**Camion con
carrello
ribassato, gru**

TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

59 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

69 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

83 500 €

AL MESE

300–1 500 €*

Nuovo modello: 5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/leah



Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/K5uN6EKgnk

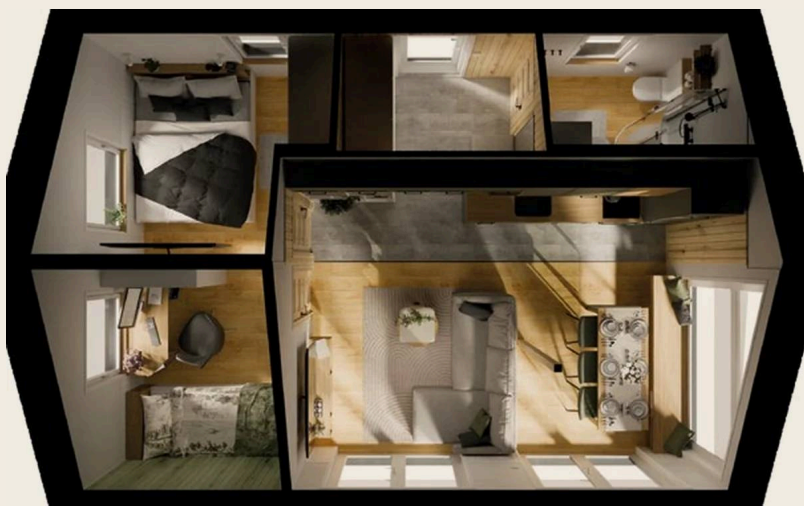
Evergreen

Evergreen è per chi desidera un po' più di spazio senza rinunciare al calore di una tiny house. Composta da due moduli perfettamente uniti, Evergreen offre una pianta spaziosa e moderna con la stessa maestria e lo stesso fascino delle nostre tiny house mobili.



EVERGREEN · MODULARE · GRU E FONDAZIONE





 **41 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **6**
POSTI LETTO

 **8,3 × 6 × 4 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Camion con
carrello
ribassato, gru**
TRASPORTO

3



MODELLO NON ARREDATO

69 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

80 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

94 000 €

AL MESE

400–1 600 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/evergreen



Dai un'occhiata all'interno con il nostro
tour virtuale!
k2virtualtours.com/evergreen



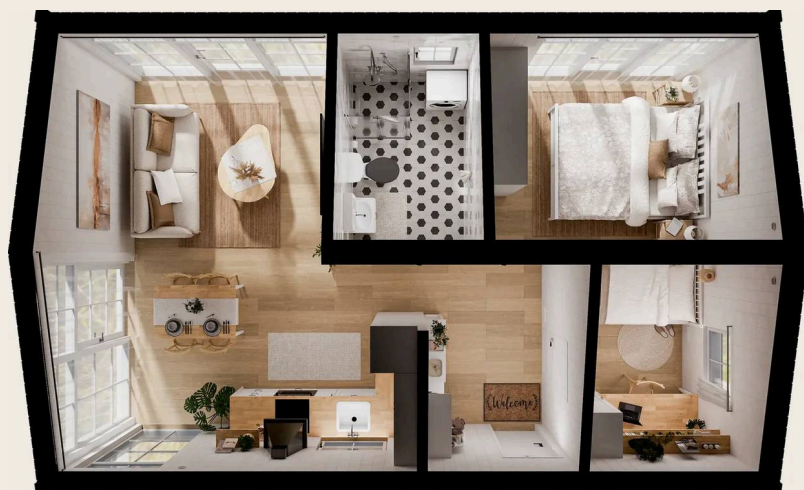
NUOVO MODELLO

Helena

Helena è fatta per le mattine lente, i piedi nudi e le porte lasciate aperte sulla terrazza. Tutto si trova comodamente su un unico livello, con due camere tranquille e tanta luce che attraversa la casa.

5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina





 **45 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **3**
POSTI LETTO

 **9,2 × 5,98 × 4 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Camion con
carrello
ribassato, gru**
TRASPORTO

3



MODELLO NON ARREDATO

81 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

91 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

105 000 €

AL MESE

400–1 600 €*

Nuovo modello: 5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/helena



Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/uQqSiU4bQp4

Evergreen XL

La nostra casa modulare Evergreen XL è pensata per chi apprezza lo spazio di Evergreen ma cerca ancora più posto e praticità. Con due moduli perfettamente uniti, offre una zona giorno luminosa e open space, camere ben proporzionate e in più una lavanderia dedicata per bucato, ripostiglio e necessità quotidiane.



EVERGREEN XL · MODULARE · GRU E FONDAZIONE

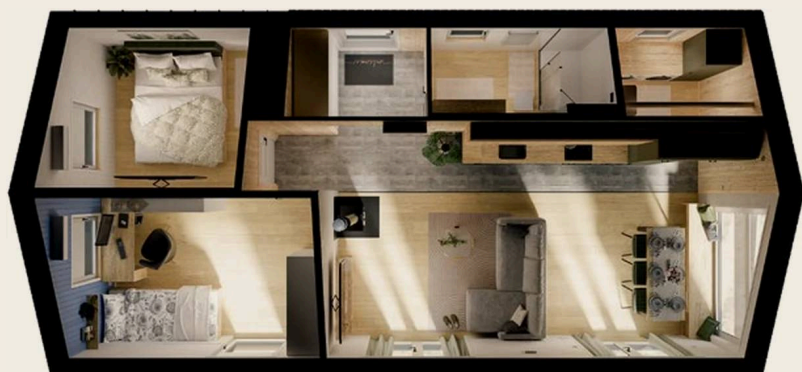


 **59 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **6**
POSTI LETTO

 **11,8 × 5,95 × 4 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Camion con
carrello
ribassato, gru**
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

90 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

102 000 € ‡

COMPLETAMENTE OFF-GRID

116 000 €

AL MESE

400–1 600 €*



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/evergreen-xl

NUOVO MODELLO

Antonia

Antonia è tutta vita facile tra dentro e fuori. La terrazza si accoccola nella forma della casa, il soggiorno si apre direttamente su di essa, e al piano di sopra il soppalco aspetta ospiti, lavoro o un pomeriggio tranquillo lontano da tutto.

5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina



 **59 m²**
SUPERFICIE ABITABILE

 **4**
POSTI LETTO

 **9 × 7,95 × 4 m**
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

 **Camion con
carrello
ribassato, gru**
TRASPORTO



3



MODELLO NON ARREDATO

67 500 €

COMPLETAMENTE ARREDATA

77 500 €

COMPLETAMENTE OFF-GRID

91 500 €

AL MESE

300–1 600 €*

Nuovo modello: 5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina



Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro
configuratore gratuito
vagabondhaven.com/antonia



Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/dDf47AIfDRU

RENDILA TUA

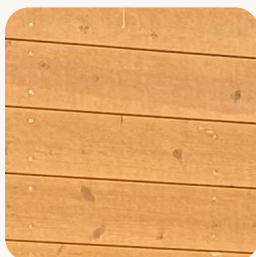
Materiali

1

Abete di serie, Shou sugi ban, Oxygenwood e ThermoWood come opzioni, ciascuno in un'ampia scelta di colori. All'interno, la finitura di ogni parete e pavimento la scegli tu.

4

ESTERNO · RIVESTIMENTO



Abete
Color rovere



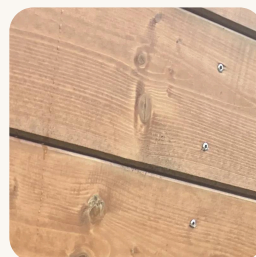
Abete
Grigio



Oxygenwood
Noce scuro



Shou sugi ban
Legno carbonizzato

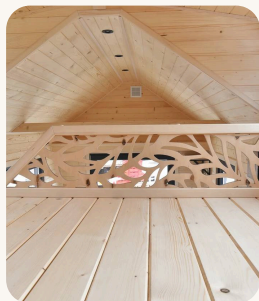


ThermoWood
Teak

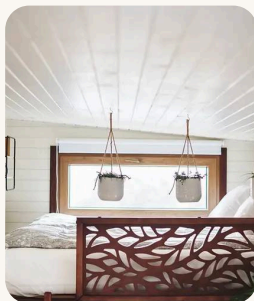
INTERNO · PARETI E PAVIMENTO



Compensato
Pareti



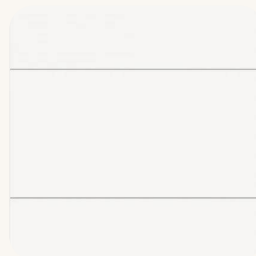
Abete, naturale
Pareti



Abete, bianco
Pareti



Pavimento in legno
Pavimento



Pannello a parete
Bagno



Tutte le opzioni, con il loro prezzo
vagabondhaven.com/prices

RENDILA TUA

Arredamento e off-grid

2

Scegli tra numerose opzioni per arredare la tua casa, dal bagno e la cucina al soggiorno e la camera da letto. Rendila off-grid con pannelli solari, serbatoi d'acqua, stufe e apparecchi a gas.



Cucina



Bagno

Vivi dove vuoi, libero dalla rete. Una stufa a legna, a pellet o a gas ti tiene al caldo, cucini e scaldi l'acqua della doccia con il gas, e i pannelli solari ben sistemati sul tetto ti danno l'elettricità. Aggiungi un WC a compostaggio o a incenerimento, e pianifica tutto fin dall'inizio.



Pannelli solari



Piano cottura
a gas



Scaldabagno a
gas



Serbatoi
d'acqua



Riscaldamento
a pavimento



Stufa elettrica



Specchio a
infrarossi



Stufa a legna o
a pellet



Scegli i tuoi nel configuratore
vagabondhaven.com/prices

Case che si ripagano da sole.

Nessun capitale necessario. Prendi una casa in leasing, affittala, e ciò che guadagna oltre la rata del leasing è tuo **dal primo mese**. Più di 50 dei nostri clienti lo fanno già.

I TUOI OSPITI PAGANO

150–300 €

a notte

IL LEASING COSTA

600–1 400 €

al mese, per sei anni

RESTA A TE

150–750 €

al mese, dal primo mese

BUONO A SAPERSI

2,8–3,9 anni

per ripagare l'intero prezzo, se compri la casa invece di prenderla in leasing

IVA 0 %

per le aziende nell'UE

50+ case

nostre già affittate agli ospiti



Calcola quanto rende una casa
vagabondhaven.com/operators

“Fallo, inizia in piccolo.”

«Aprire un hotel è un’impresa enorme – tanti soldi, personale e incertezza. Ma aprire una sola cabina su un terreno isolato – beh, è decisamente fattibile.»

MARCUS SOUTHON, COFONDATORE, HIIDE · PORTOGALLO

5

“Vagabond è stata molto collaborativa fin dal primo giorno, con una visione a lungo termine e una grande capacità di comunicare e di soddisfare tutte le nostre esigenze.”

LUCA RICCHI, FRILAND · ITALIA

“Ho comprato 4 tiny house da Vagabond Haven. Tutto di questa azienda, e del team che c’è dietro, merita molto più di 5 stelle.”

JOHNNY, VEJRØ · DANIMARCA



Queste e altre storie sul nostro blog
vagabondhaven.com/blog



Fatti pagare per ogni segnalazione.

1 000 – 2 000 €

per ogni casa venduta tramite il tuo link: il 2 % del prezzo della casa, senza tetto massimo.

1

Iscriviti

Due minuti, niente da firmare tranne un breve modulo.

2

Ricevi il tuo link

Il tuo link e il tuo QR code personali, via e-mail.

3

Condividilo

Con un amico o con tutti i tuoi clienti. Senza limiti, senza scadenza.

4

Fatti pagare

Il 2 % del prezzo per ogni casa venduta.

Nessuna vendita

Il tuo link fa la presentazione. Al resto pensiamo noi.

Nessuna burocrazia

Scriviamo noi la fattura per te e la inviamo insieme al pagamento.

Chiunque può partecipare

Un amico, un cliente, un vicino, un ospite.



Iscriviti in due minuti e ricevi il tuo link
vagabondhaven.com/referrals





Vagabond
Haven

Costruisci piccolo, vivi in grande.

Pronti quando lo sei tu. Chiamaci, scrivici o vieni a vedere una casa vicino a te. Ci farebbe piacere conoscere i tuoi progetti.



Manuel

Fondatore & CEO



Lisa

Vendite & marketing



Madelene

Vendite



Jenny

Vendite

+46 (0)18 25 88 99

info@vagabondhaven.com

Vagabond Haven AB

Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Svezia

Prezzi & configuratori · vagabondhaven.com/prices

Case pronte · vagabondhaven.com/for-sale

Prenota una visita · vagabondhaven.com/book-a-viewing

Domande frequenti · vagabondhaven.com/faq

Finanziamento · vagabondhaven.com/financing

Consiglia un amico · vagabondhaven.com/referrals

Diventa partner · vagabondhaven.com/partners



Inizia qui
vagabondhaven.com

